

CONSORZIO ATTIVITA' PRODUTTIVE AREE E SERVIZI

PROVINCIA DI MODENA

INDICE DELLE DETERMINE

17/01/2023

Progressivo Data	Proposta Data	Pubblicazione Data Esecutività	Oggetto
1 11/01/2022	1 10/01/2022	12/01/2022 11/01/2022	Opere di completamento delle urbanizzazioni primarie relative al lotto incluso nel comparto PEEP di Via Divisione Acqui in Modena - Affidamento lavori di bonifica materiale contenete amianto – Ditta 3M service group soc.coop. – Approvazione lavorazione suppletiva
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
2 11/01/2022	164 31/12/2021	12/01/2022 11/01/2022	Liquidazione fatture alle Ditte: "Pronesis srl, Punto Medico srl, Antica Pasticceria Messori e Bernardi e Manicardi srl."
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Contabile Responsabile Settore: Biancucci Luca			
3 11/01/2022	2 11/01/2022	12/01/2022 11/01/2022	Determinazione n. 123 del 14/10/2021: "Contenimento e gestione dell'emergenza da Covid-19. Modalità operative per l'organizzazione delle verifiche della certificazione verde covid-19 (green pass). Criteri direttivi per la gestione organizzativa." – Aggiornamento
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
4 12/01/2022	4 12/01/2022	12/01/2022 12/01/2022	Convenzione ex art. 30 d.lgs. 267/2000 tra il Comune di Modena e il Consorzio Attività Produttive Aree e Servizi per l'attuazione della progettazione di fattibilità delle infrastrutture previste dal PUMS e finanziate ai sensi del D.M. 171/2019 – Tempi di ultimazione e consegna del progetto di <u>fattibilità tecnica ed economica della risoluzione nodo critico Nuova Estense/Vignolese - SPER SRL</u> – Sospensione.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
5 14/01/2022	6 13/01/2022	14/01/2022 14/01/2022	Incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica avente ad oggetto il percorso ciclopedonale San Cataldo in Comune di Modena (Ing. Franchini Alessandro), incluso nel piano urbano mobilità sostenibile - PUMS 2030 - del Comune di Modena- Sospensione termini
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
6 14/01/2022	5 13/01/2022	14/01/2022 14/01/2022	Lavori di urbanizzazione primaria nel comparto P.I.P. "Abrenunzio", in Comune di Ravarino – Opere di completamento – Approvazione certificato regolare esecuzione.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
7 14/01/2022	3 12/01/2022	14/01/2022 14/01/2022	RENDICONTO ECONOMO 3° e 4° TRIMESTRE 2021
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Contabile Responsabile Settore: Biancucci Luca			
8 18/01/2022	10 17/01/2022	18/01/2022 18/01/2022	Programma di edilizia convenzionata realizzato da ACEA COSTRUZIONI S.P.A. sul lotto ex 9 nel comparto PIP Modena Nord IT – Autorizzazione alla locazione di unità immobiliari alla società FARMACIA SACCA S.R.L.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
9 18/01/2022	8 14/01/2022	18/01/2022 18/01/2022	Società Paganelli Giuseppe & C. S.n.c., proprietaria superficaria di unità immobiliari poste in Comune di Modena nel comparto PIP "Torrazzi Sud", Via Dalton 29, 27, 49/1 – Presa d'atto della concessione in comodato gratuito alla società "M.D. MICRODETECTORS S.p.a."
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			

Progressivo Data	Proposta Data	Pubblicazione Data Esecutività	Oggetto
10 18/01/2022	7 14/01/2022	18/01/2022 18/01/2022	Società B2 KAPITAL RE S.R.L., proprietaria superficiaria di unità immobiliari site nel direzionale posto in Comune di Modena nel comparto PIP "Torrazzi Sud", Via Dalton n. 48 – Autorizzazione a vendere un ufficio e 6 posti auto, in favore di Mutina Engineering s.r.l. - Società tra professionisti
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
11 25/01/2022	14 25/01/2022	26/01/2022 25/01/2022	Esecuzione dei lavori di ripristino e completamento delle opere di urbanizzazione primaria relative al lotto di proprietà del Comune di Modena, sito in via Divisione Acqui, compreso nella Z.E. n. 533, area 07, necessarie per la fruizione di un edificio abitativo realizzato con elementi di cohousing– Proroga termine di fine lavori
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
12 25/01/2022	11 18/01/2022	26/01/2022 25/01/2022	Programma di edilizia convenzionata realizzato da ACEA COSTRUZIONI S.P.A. sul lotto ex 9 nel comparto PIP Modena Nord IT – Autorizzazione alla vendita di unità immobiliari alla Società CISTELAIER S.P.A.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
13 25/01/2022	9 17/01/2022	26/01/2022 25/01/2022	Presenza d'atto fornitura e posa in opera di impianto di illuminazione nell'ambito dei lavori di ripristino e completamento delle opere di urbanizzazione primaria Via Divisione Acqui in Comune di Modena – I e II stralcio (impresa SGARGI Srl).
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
14 27/01/2022	12 20/01/2022	28/01/2022 27/01/2022	Sig. FERRETTI ADRIANO e società ELETTROMECCANICA FERRETTI di Ferretti Enzo & C. S.N.C., proprietari superficieri del lotto di terreno e relativo fabbricato ubicato in Via Lussemburgo n. 7, nel comparto P.I.P. Modena Nord I.N., incluso nel Piano degli Insediamenti Produttivi del Comune di Modena - Rettifica convenzione Rep. N. 67238 in data 13/09/1980, mediante aggiornamento dei patti convenzionali.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
15 02/02/2022	13 20/01/2022	02/02/2022 02/02/2022	Società Paganelli Giuseppe & C S.n.c., proprietaria superficiaria dell'area di sedime relativa all'immobile ubicato in Via G. DALTON n. 27-29-49-81/a, nel comparto "Torrazzi Sud", incluso nel Piano degli Insediamenti Produttivi del Comune di Modena - Cessione della nuda proprietà ed aggiornamento della convenzione in diritto di superficie a convenzione in proprietà.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
16 10/02/2022	16 09/02/2022	11/02/2022 10/02/2022	Società PBP S.R.L. , proprietaria di un'unità immobiliare nel comparto PIP "Torrazzi Est" in Comune di Modena, Via Don Milani, 71 - Attestazione del valore massimo attuale
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
17 10/02/2022	15 09/02/2022	11/02/2022 10/02/2022	Assistenza telefonica sul programma di rilevazione e gestione presenze del personale WINTIME, per l'anno 2022. Affidamento alla società SOFTER GROUP SRL
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
18 16/02/2022	17 15/02/2022	16/02/2022 16/02/2022	Servizio di assistenza in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro con incarico RSPP esterno per il triennio febbraio 2022 / febbraio 2025 – Rinnovo incarico alla società QUIDEM S.R.L.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
19 21/02/2022	18 18/02/2022	21/02/2022 21/02/2022	Programma di edilizia convenzionata realizzato da ACEA COSTRUZIONI S.P.A. sul lotto ex 9 nel comparto PIP Modena Nord IT – Autorizzazione alla vendita di unità immobiliari in favore della società FINVES S.R.L.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
20 24/02/2022	20 24/02/2022	24/02/2022 24/02/2022	Opere necessarie per la realizzazione di un sistema di videosorveglianza in luogo pubblico per il comparto industriale Torrazzi, in Comune di Modena, da integrare con il sistema di videosorveglianza cittadino - Modalità di affidamento e contestuale determinazione a contrattare.

Progressivo Data	Proposta Data	Pubblicazione Data Esecutività	Oggetto
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
21 01/03/2022	21 01/03/2022	01/03/2022 01/03/2022	Incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo al riassetto della strada Nuova Estense tratto Vaciglio – Cantone, incluso nel piano urbano mobilità sostenibile - PUMS 2030 - del Comune di Modena - Proroga termini (INGEGNERI RIUNITI SpA)
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
22 01/03/2022	22 01/03/2022	01/03/2022 01/03/2022	Incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo all'intervento di miglioramento della sicurezza stradale in Via Giardini - Realizzazione rotatorie presso Via Panni e Strada Contrada, incluso nel piano urbano mobilità sostenibile - PUMS 2030 - del Comune di Modena - Seconda proroga termini (IS INGEGNERIA E SERVIZI Srls)
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
23 01/03/2022	19 22/02/2022	01/03/2022 01/03/2022	Ditta Immobiliare A.P.S. di Caselli Paolo e Formenton Silvano s.n.c., proprietaria di unità immobiliari nel comparto PIP "Torrazzi Sud" in Comune di Modena, site in Via Malavolti n. 53-55-55/2 - Attestazione del valore massimo attuale
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
24 10/03/2022	24 10/03/2022	10/03/2022 10/03/2022	Sig. MALAGOLA MASSIMO, proprietario superficario di unità immobiliari direzionali nel comparto PIP "Torrazzi Sud", Via Dalton n. 48 – Autorizzazione a locare in favore dei Sig.ri Bauleo Giuseppe, Ansaloni Anna Maria e Pignatti Morano Silvia, per lo svolgimento dell'attività di dottori commercialisti
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
25 10/03/2022	23 10/03/2022	10/03/2022 10/03/2022	Opere necessarie per la realizzazione di un sistema di videosorveglianza in luogo pubblico a servizio del comparto industriale Torrazzi, in Comune di Modena, da integrare con il sistema di videosorveglianza cittadino - Aggiudicazione dei lavori.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
26 14/03/2022	25 14/03/2022	14/03/2022 14/03/2022	Sigg. Ghinelli Pasquina, Braccioli Andrea e Braccioli Claudio - Rettifica della convenzione Rep. N. 12617/3212 del 04.04.1980 a ministero dott. Giulio Dallari per la trasformazione dei limiti di disposizione della proprietà dell'area compresa nel comparto PEEP "Casette", in Comune di Nonantola, ai sensi della Legge 23.12.1998 N. 448, art. 31 – commi 45 – 50
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
27 15/03/2022	26 14/03/2022	16/03/2022 15/03/2022	Incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo alla realizzazione del percorso ciclopedonale di riconnessione della frazione di Lesignana all'area urbana di Modena, incluso nel piano urbano mobilità sostenibile - PUMS 2030 - del Comune di Modena – Proroga (Studio Professionale Associato PROGEST)
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
28 17/03/2022	29 17/03/2022	17/03/2022 17/03/2022	Incarico per l'elaborazione di un'analisi tecnico-giuridica preventiva e di un successivo progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo alla realizzazione di un controllo elettronico dei transiti di mezzi pesanti +6,5ton, incluso nel Piano Urbano Mobilità Sostenibile - PUMS 2030 - del Comune di Modena – Proroga termini (STUDIO LEGALE VALERIANI & PARTNERS)
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
29 17/03/2022	28 17/03/2022	17/03/2022 17/03/2022	Opere di adeguamento funzionale con circolazione rotatoria dell'intersezione tra Via Emilia Est e Viale Caduti sul Lavoro in Modena – Approvazione certificato di regolare esecuzione e revisione prezzi ex decreto del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile n. 13 del 11 novembre 2021.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
30 22/03/2022	27 15/03/2022	22/03/2022 22/03/2022	Area produttiva inclusa nel comparto industriale "Modena Nord" concessa in uso alla CNH INDUSTRIAL ITALIA SpA, comprensiva di un tratto di ex canale Levata sdemanializzato dal Comune di Modena – Acquisto del tratto di ex canale dal Comune di Modena e cessione della proprietà superficaria del tratto stesso e di una porzione del compendio concesso in uso, alla stessa CNH INDUSTRIAL ITALIA SpA – Specificazione.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			

Progressivo Data	Proposta Data	Pubblicazione Data Esecutività	Oggetto
31 23/03/2022	30 22/03/2022	23/03/2022 23/03/2022	Lavori di manutenzione all'interno del lotto di proprietà del Consorzio Attività Produttive sito in Spilamberto, comparto Ex Sipe - Affidamento alla società ONYVA' Cooperativa Sociale a r.l.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
32 23/03/2022	31 22/03/2022	23/03/2022 23/03/2022	Partecipazione dei dipendenti del Consorzio al ciclo di seminari di aggiornamento ed approfondimento professionale in materia di appalti pubblici di lavori, forniture e servizi organizzato dall'Osservatorio Provinciale in collaborazione con l'Agenzia per l'Energia e lo Sviluppo Sostenibile (AESS), per l'anno 2022
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
33 23/03/2022	32 22/03/2022	23/03/2022 23/03/2022	Presenza d'atto fornitura e posa in opera di segnaletica stradale nell'ambito dei lavori di ripristino e completamento delle opere di urbanizzazione primaria Via Divisione Acqui in Comune di Modena - I e II stralcio (impresa PROGETTO SEGNALETICA Srl).
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
34 31/03/2022	34 31/03/2022	01/04/2022 31/03/2022	Determinazioni n. 123 del 14/10/2021, n. 161 del 29/12/2021 e n. 3 del 11/1/2022 sul "Contenimento e gestione dell'emergenza da Covid-19. Modalità operative per l'organizzazione delle verifiche della certificazione verde covid-19 (green pass). Criteri direttivi per la gestione organizzativa." - Nuovo aggiornamento.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
35 04/04/2022	35 01/04/2022	04/04/2022 04/04/2022	Incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnico economica relativo al percorso ciclopedonale di riconnessione Cognento - Via Giardini, incluso nel piano urbano mobilità sostenibile - PUMS 2030 - del Comune di Modena - Proroga termini (COOPROGETTI Soc. Coop.)
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
36 04/04/2022	33 30/03/2022	04/04/2022 04/04/2022	Determinazione n. 102 del 21 luglio 2021 - Integrazione incarico professionale arch. Mazzei ad oggetto predisposizione relazione illustrativa per l'identificazione delle specie da mettere a dimora nell'ambito del progetto di rimodellamento del materiale risultato non conforme ai parametri COD all'interno dell'area PIP "Abrenunzio", località Stuffione nel Comune di Ravarino
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
37 05/04/2022	37 04/04/2022	05/04/2022 05/04/2022	Aggiudicazione lavori di fornitura e posa in opera per ripristino manufatti danneggiati e chiusura dell'accesso alla zona industriale PIP "Abrenunzio", località Stuffione, in Comune di Ravarino (PRO SERVICE COSTRUZIONI SRL)
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
38 05/04/2022	36 04/04/2022	05/04/2022 05/04/2022	Appalto dei lavori di ripristino e completamento delle opere di urbanizzazione primaria relative al lotto di proprietà del Comune di Modena, sito in via Divisione Acqui, compreso nella Z.E. n. 533, area 07, necessarie per la fruizione di un edificio abitativo realizzato con elementi di cohousing - Approvazione perizia di variante e suppletiva.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
39 14/04/2022	40 12/04/2022	15/04/2022 14/04/2022	Incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo al riassetto della strada Nuova Estense tratto Vaciglio - Cantone, incluso nel piano urbano mobilità sostenibile - PUMS 2030 - del Comune di Modena - Proroga termini (INGEGNERI RIUNITI SpA)
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
40 14/04/2022	39 12/04/2022	15/04/2022 14/04/2022	Determinazione n. 15/2022 "Società Paganelli Giuseppe & C S.n.c., proprietaria superficaria dell'area di sedime relativa all'immobile ubicato in Via G. DALTON n. 27-29-49-81/a, nel comparto "Torrazzi Sud", incluso nel Piano degli Insediamenti Produttivi del Comune di Modena - Cessione della nuda proprietà ed aggiornamento della convenzione in diritto di superficie a convenzione in proprietà" - precisazioni
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
41 14/04/2022	38 08/04/2022	15/04/2022 14/04/2022	Determinazione n. 59 in data 4/6/2020: "Elenco dei professionisti per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria e degli altri servizi tecnico-amministrativi di importo inferiore a 100.000,00 euro, ai degli artt. 31, comma 8 e 36, comma 2 lett. a) e b) D.lgs n. 50/2016 - Approvazione dell'avviso pubblico nonché degli atti e documenti attinenti alla formazione dell'elenco stesso" - Aggiornamento.

Progressivo Data	Proposta Data	Pubblicazione Data Esecutività	Oggetto
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
42 21/04/2022	42 20/04/2022	21/04/2022 21/04/2022	Incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo all'efficientamento del nuovo polo logistico Cittanova, incluso nel piano urbano mobilità sostenibile - PUMS 2030 - del Comune di Modena – Proroga termini (PIACENTINI INGEGNERI Srl)
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
43 21/04/2022	41 20/04/2022	21/04/2022 21/04/2022	Procedura diretta per l'esecuzione dei lavori di ripristino e completamento delle opere di urbanizzazione primaria relative al lotto di proprietà del Comune di Modena, sito in via Divisione Acqui, compreso nella Z.E. n. 533, area 07, necessarie per la fruizione di un edificio abitativo <u>realizzato con elementi di cohousing – Revisione prezzi.</u>
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
44 22/04/2022	43 22/04/2022	22/04/2022 22/04/2022	Accordo di programma per la definizione del P.I.P. "SANTA CATERINA" in variante al piano operativo comunale (POC) - approvazione della variante al piano strutturale comunale (PSC) e al regolamento urbanistico edilizio (RUE) - Approvazione, ai sensi dell'art. 11 e seguenti della legge <u>07.08.2006 n. 241 e successive modificazioni ed integrazioni, dell'accordo con EUROZINCO S.R.L. e QUADRIFOGLIO DI G.B. per l'espropriazione dell'area in proprietà.</u>
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
45 27/04/2022	45 26/04/2022	27/04/2022 27/04/2022	Opere di completamento delle urbanizzazioni primarie relative al lotto incluso in Modena, Via Divisione Acqui, da realizzare secondo i principi di cohousing – Autorizzazione al subappalto dei lavori di fornitura e posa in opera di conglomerati bituminosi (impresa FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.)
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
46 27/04/2022	44 22/04/2022	27/04/2022 27/04/2022	Società MASE S.R.L., proprietaria superficiaria di un'unità immobiliare nel comparto PIP "Torrazzi Sud", Via Dalton n. 48 – Autorizzazione a locare in favore della Società LOGISTICA UNO EUROPE S.R.L.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
47 05/05/2022	47 05/05/2022	05/05/2022 05/05/2022	determinazioni n. 123 del 14/10/2021, n. 161 del 29/12/2021, n. 3 del 11/1/2022 e n. 34 del 31/3/2022 sul "Contenimento e gestione dell'emergenza da Covid-19. Modalità operative per l'organizzazione delle verifiche della certificazione verde covid-19 (green pass). Criteri direttivi per <u>la gestione organizzativa.</u> " – Nuovo aggiornamento.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
48 05/05/2022	46 05/05/2022	06/05/2022 05/05/2022	Determinazione n. 37 del 5/4/2022 "Aggiudicazione lavori di fornitura e posa in opera per ripristino manufatti danneggiati e chiusura dell'accesso alla zona industriale PIP "Abrenunzio", località Stuffione, in Comune di Ravarino" - Società PRO SERVICE COSTRUZIONI SRL - Integrazione
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
49 09/05/2022	48 06/05/2022	09/05/2022 09/05/2022	Cessione gratuita al Comune di Novi di Modena (MO) delle aree di sedime delle opere di urbanizzazione relative all'attuazione del Comparto P.I.P. "COMA VECCHIA"
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
50 13/05/2022	51 12/05/2022	16/05/2022 13/05/2022	Servizio di predisposizione e revisione del fondo del personale con qualifica dirigenziale - Affidamento alla società PUBLIKA SERVIZI SRL
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
51 16/05/2022	52 16/05/2022	17/05/2022 16/05/2022	Incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnico economica relativo al percorso ciclopedonale di riconnessione Cognento - Via Giardini, incluso nel piano urbano mobilità sostenibile - PUMS 2030 - del Comune di Modena Seconda proroga termini (COOPROGETTI Soc. Coop.)
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			

Progressivo Data	Proposta Data	Pubblicazione Data Esecutività	Oggetto
52 16/05/2022	50 11/05/2022	17/05/2022 16/05/2022	Società E.C. GROUP S.R.L., proprietaria di un fabbricato produttivo nell'agglomerato consortile di Bomporto – Autorizzazione a locare in favore delle ditte EURO COLD S.R.L. e SCS SERVICE S.R.L.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
53 16/05/2022	49 11/05/2022	17/05/2022 16/05/2022	Società "CT S.n.c. di CRISTINA TRALDI", proprietaria del lotto di terreno e relativo fabbricato ubicato in Via Repubblica di S. Marino n. 49-51, nel comparto PIP "Modena Nord I.N" – Rettifica della convenzione Rep. N. 74294 del 10/01/1990 mediante aggiornamento dei patti convenzionali.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
54 19/05/2022	53 18/05/2022	23/05/2022 19/05/2022	Piano degli Insediamenti Produttivi - P.I.P. "SANTA CATERINA" in Comune di Modena – Determinazione a contrarre in riferimento all'affidamento dell'incarico per la redazione del 'progetto definitivo' ed 'esecutivo' delle opere di urbanizzazione funzionali al comparto stesso.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
55 26/05/2022	55 26/05/2022	27/05/2022 26/05/2022	lavori di ripristino e completamento delle opere di urbanizzazione primaria relative al lotto di proprietà del Comune di Modena, sito in via Divisione Acqui, compreso nella Z.E. n. 533, area 07, necessarie per la fruizione di un edificio abitativo realizzato con elementi di cohousing – Affidamento e presa d'atto esecuzione lavori aggiuntivi e funzionali.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
56 01/06/2022	54 24/05/2022	01/06/2022 01/06/2022	Convenzione ex art. 30 d.lgs. 267/2000 tra il Comune di Modena e il Consorzio Attività Produttive Aree e Servizi per l'attuazione della progettazione di fattibilità delle infrastrutture previste dal PUMS e finanziate ai sensi del D.M. 215/2021 - Procedimento di selezione e determinazione a contrarre con riferimento ai primi cinque progetti di fattibilità.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
57 01/06/2022	56 01/06/2022	01/06/2022 01/06/2022	Accordo di programma per la definizione del P.I.P. "SANTA CATERINA" in variante al piano operativo comunale (POC) - approvazione della variante al piano strutturale comunale (PSC) e al regolamento urbanistico edilizio (RUE) - Approvazione, ai sensi dell'art. 11 e seguenti della legge 07.08.2006 n. 241 e successive modificazioni ed integrazioni, dell'accordo con Sigg. Masini Antonio, Raimondi Anna ed ECP I PORTALI S.R.L. per l'espropriazione dell'area in proprietà
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
58 13/06/2022	60 13/06/2022	13/06/2022 13/06/2022	Incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo alla realizzazione del percorso ciclopedonale di riconnessione della frazione di Lesignana all'area urbana di Modena, incluso nel piano urbano mobilità sostenibile - PUMS 2030 - del Comune di Modena – Sospensione termini e seconda proroga (Studio Professionale Associato PROGEST)
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
59 13/06/2022	58 07/06/2022	13/06/2022 13/06/2022	Società "BELLATO LAMBERTO E PELLEGRINI LUISA S.N.C.", proprietaria di una porzione di lotto di terreno e relativo fabbricato in Via Giacomo Brodolini n. 34, ubicato nel comparto incluso nel Piano degli Insediamenti Produttivi del Comune di Bomporto - Rettifica della convenzione Rep. N. 2932/1979 mediante aggiornamento dei patti convenzionali.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
60 13/06/2022	59 09/06/2022	13/06/2022 13/06/2022	Piano degli Insediamenti Produttivi del Comune di Modena, comparto SANTA CATERINA – Affidamento dell'incarico per la validazione del progetto definitivo ed esecutivo delle opere di urbanizzazione funzionali all'attuazione del comparto stesso, in favore di INARCHECK S.P.A.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
61 15/06/2022	61 14/06/2022	15/06/2022 15/06/2022	Liquidazione fatture alle Ditte: "Bernardi e Manicardi srl., Litoservice di Guerzoni e c.snc, Mediamo Srl., Punto Medico srl., Notaio Vezzi Tomaso"
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Contabile Responsabile Settore: Biancucci Luca			
62 22/06/2022	62 21/06/2022	22/06/2022 22/06/2022	Società "D'ALESSANDRO COSTRUTTORI S.R.L.", proprietaria di un fabbricato produttivo nel comparto P.I.P. "La Graziosa", nel Comune di San Cesario sul Panaro – Autorizzazione alla vendita in favore della società "GEMINIS S.R.L." per la stipula di un contratto di locazione non finanziaria in favore della Società Pagani Automobili S.p.a.

Progressivo Data	Proposta Data	Pubblicazione Data Esecutività	Oggetto
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
63 22/06/2022	63 21/06/2022	22/06/2022 22/06/2022	Redazione del frazionamento e conseguenti pratiche catastali, delle aree (interne ed esterne) necessarie all'attuazione del Comparto P.I.P. Santa Caterina, approvato con Decreto del Presidente della Provincia di Modena n. 63 del 22/4/2022 - Affidamento al geom. Massimo Gobbi.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
64 23/06/2022	64 23/06/2022	23/06/2022 23/06/2022	Determinazione a contrarre (art. 192 del T.U. Enti Locali n. 267/2000) e specificazioni. Convenzione urbanistica per l'attuazione dell'accordo di programma in variante alla pianificazione urbanistica ai sensi dell'art. 40 legge regionale 20/2000, artt. 4, 59 e 60 l.r. 24/2017 e dell'art. 34 d.lgs. 267/2000 tra Comune di Modena, il Consorzio Attività Produttive Aree e Servizi (C.A.P.) e la Provincia di Modena, per l'approvazione del Piano Insediamenti Produttivi - P.I.P. "Santa Caterina"
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
65 24/06/2022	66 23/06/2022	24/06/2022 24/06/2022	RENDICONTO ECONOMO 1° TRIMESTRE 2022
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Contabile Responsabile Settore: Biancucci Luca			
66 24/06/2022	65 23/06/2022	24/06/2022 24/06/2022	Società MODENA RECUPERA S.R.L., proprietaria dell'area 01 nel comparto P.I.P. N. 16 "Navicello" in Comune di Modena - Autorizzazione alla vendita del lotto F1 alla società "NUOVA EUROZINCO S.p.A."
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
67 29/06/2022	67 27/06/2022	29/06/2022 29/06/2022	Piano degli Insediamenti Produttivi del Comune di Modena, comparto SANTA CATERINA - Affidamento dell'incarico per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo delle opere di urbanizzazione funzionali all'attuazione del comparto stesso, in favore del Centro Cooperativo di Progettazione CCDP s.c.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
68 30/06/2022	74 30/06/2022	01/07/2022 30/06/2022	UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI: espropriazione delle aree interessate all'attuazione del comparto P.I.P. "SANTA CATERINA", incluso nel Piano degli Insediamenti Produttivi del Comune di Modena - Avvio del procedimento espropriativo.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
69 30/06/2022	69 28/06/2022	01/07/2022 30/06/2022	Incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnico ed economico relativo alla eliminazione Barriere Architettoniche (PEBA) - Progetto di 3 aree pilota: Berengario-Foro Boario, Via Campi Polo Universitario-Ospedaliero e area direzionale Modena Due-Via Scaglia, incluso nel piano urbano mobilità sostenibile - PUMS 2030 - del Comune di Modena - Aggiudicazione (G.EN.CO. - GENERAL ENGINEERING CONSULTING SRL)
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
70 30/06/2022	70 28/06/2022	01/07/2022 30/06/2022	Incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo al piano di incentivazione della ciclabilità e pedonalità - progetto di zona a velocità calmierata area Viale Gramsci, incluso nel Piano Urbano Mobilità Sostenibile - PUMS 2030 - del Comune di Modena - Aggiudicazione (ING. ALESSIA RESTORI)
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
71 30/06/2022	71 28/06/2022	01/07/2022 30/06/2022	Incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo al piano di efficientamento viabilità principale - Progetto di risoluzione del nodo critico Via Nonantolana/Via Torrazzi, incluso nel Piano Urbano Mobilità Sostenibile - PUMS 2030 - del Comune di Modena - Aggiudicazione (ING. ROBERTO ODORICI)
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
72 30/06/2022	72 29/06/2022	01/07/2022 30/06/2022	Incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnico ed economico relativo alla dorsale ciclabile Via Emilia Ovest tratto Rosmini-Salgari - Progetto di revisione della piattaforma stradale con inserimento della dorsale ciclabile e di tre roatorie presso Delfini, Zanfi e Salgari, incluso nel piano urbano mobilità sostenibile - PUMS 2030 - del Comune di Modena - Aggiudicazione (COOPROGETTI S.c.r.l.)
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			

Progressivo Data	Proposta Data	Pubblicazione Data Esecutività	Oggetto
73 30/06/2022	73 29/06/2022	01/07/2022 30/06/2022	Incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnico ed economico relativo al piano di efficientamento viabilità principale - Progetto di risoluzione del nodo critico Nuova Estense/Via della Pietra, incluso nel piano urbano mobilità sostenibile - PUMS 2030 - del Comune di Modena – Aggiudicazione (Studio Associato T.T.A.)
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
74 05/07/2022	76 05/07/2022	05/07/2022 05/07/2022	Liquidazione dell'indennità di risultato in favore dei dipendenti titolari di posizioni organizzative per l'anno 2021
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
75 05/07/2022	75 05/07/2022	05/07/2022 05/07/2022	Liquidazione del premio incentivante la produttività e indennità di responsabilità per l'anno 2021 - Determinazioni
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
76 05/07/2022	68 27/06/2022	05/07/2022 05/07/2022	Programma di edilizia convenzionata inclusa nel comparto P.I.P. del Comune di Bomporto, attuato dalla società EMILIANA COSTRUZIONI S.R.L. – Autorizzazione al sig. Mastaki Hassan a vendere un'unità immobiliare in favore del Sig. Venturelli Mattia
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
77 08/07/2022	77 08/07/2022	08/07/2022 08/07/2022	Determinazioni n. 47/2020 e n. 84/2020 relative al contenimento e gestione dell'emergenza da Covid-19 – Protocollo aziendale di regolamentazione delle misure per il contrasto e il contenimento della diffusione del virus Covid-19 negli ambienti di lavoro – Aggiornamento
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
78 13/07/2022	80 13/07/2022	13/07/2022 13/07/2022	Incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo all'efficientamento del nuovo polo logistico Cittanova, incluso nel piano urbano mobilità sostenibile - PUMS 2030 - del Comune di Modena – Sospensione e seconda proroga termini (PIACENTINI INGEGNERI Srl)
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
79 13/07/2022	79 13/07/2022	13/07/2022 13/07/2022	Aree interessate all'attuazione del comparto P.I.P. "SANTA CATERINA", incluso nel Piano degli Insediamenti Produttivi del Comune di Modena - Acquisizione volontaria in luogo di esproprio dai proprietari delle aree stesse - Affidamento dell'incarico di redazione dei relativi atti pubblici al Notaio Elena Staderini.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
80 21/07/2022	78 12/07/2022	21/07/2022 21/07/2022	Convenzione ex art. 30 d.lgs. 267/2000 tra il Comune di Modena e il Consorzio Attività Produttive Aree e Servizi per l'attuazione della progettazione di fattibilità delle infrastrutture previste dal PUMS e finanziate ai sensi del D.M. 215/2021 - Procedimento di selezione e determinazione a contrarre con riferimento ad una seconda tranches di ulteriori cinque progetti di fattibilità.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
81 10/08/2022	81 27/07/2022	10/08/2022 10/08/2022	Società "CHIMSIDER LOGISTICA E SERVIZI Srl", proprietaria del lotto di terreno e relativa porzione di fabbricato ubicato in Via A. Moro, incluso nel Piano degli Insediamenti Produttivi del Comune di Bomporto - Rettifica della convenzione Rep. N. 108/1980 mediante aggiornamento dei patti convenzionali (porzione laboratorio foglio 32, mappale 309, sub 56)
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
82 10/08/2022	83 28/07/2022	10/08/2022 10/08/2022	Programma di edilizia convenzionata realizzato da ACEA COSTRUZIONI S.P.A. sul lotto ex 9 nel comparto PIP Modena Nord IT – Autorizzazione alla vendita di unità immobiliari in favore della società FINVES S.R.L. (unità n. 38 e posti auto nn. 156-157 e 158-159) per successiva locazione in favore di FARMACIA SACCA S.R.L.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
83 10/08/2022	84 29/07/2022	10/08/2022 10/08/2022	Accordo di programma in variante ai piani urbanistici vigenti per definizione di un Piano Insediamenti Produttivi nella zona Est della Città di Modena, interclusa tra Ferrovia, Tangenziale e Via Santa Caterina – Incarico per revisione documentazione di supporto a definizione del master plan di intervento e progetto del verde a BRENDO ST. ASS. ARCHITETTI CASTAGNETTI. PASQUALE, POLI – Presa d'atto scioglimento associazione professionale e subentro della ditta individuale PASQUALE FRANCESCO

Progressivo Data	Proposta Data	Pubblicazione Data Esecutività	Oggetto
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
84 10/08/2022	85 29/07/2022	10/08/2022 10/08/2022	Lavori di ripristino e completamento delle opere di urbanizzazione primaria relative al lotto di proprietà del Comune di Modena, sito in via Divisione Acqui, compreso nella Z.E. n. 533, area 07, necessarie per la fruizione di un edificio abitativo realizzato con elementi di cohousing – Approvazione certificato di regolare esecuzione
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
85 10/08/2022	86 01/08/2022	10/08/2022 10/08/2022	Società FINVES S.R.L. proprietaria di più unità immobiliari in via Marcello Finzi, 593/595 sul lotto ex 9 nel comparto PIP Modena Nord IT – Autorizzazione alla locazione in favore della Società GO LOFT S.R.L. e contestuale sub locazione alle Società FARMACIA SACCA Srl e MEMO3 Soc. Coop.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
86 10/08/2022	87 02/08/2022	10/08/2022 10/08/2022	INTERIM SRL, proprietaria di un lotto di terreno nel comparto P.I.P. N. 10 "Ponte Alto Sud" in Comune di Modena - Presa d'atto del contratto di comodato gratuito in favore di STILMA S.P.A. e proroga dei termini convenzionali di costruzione.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
87 10/08/2022	88 03/08/2022	10/08/2022 10/08/2022	RENDICONTO ECONOMO 2° TRIMESTRE 2022
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Contabile Responsabile Settore: Biancucci Luca			
88 10/08/2022	89 10/08/2022	10/08/2022 10/08/2022	Convenzione ex art. 30 d.lgs. 267/2000 tra il Comune di Modena e il Consorzio Attività Produttive Aree e Servizi per l'attuazione della progettazione di fattibilità delle infrastrutture previste dal PUMS e finanziate ai sensi del D.M. 215/2021 - Procedimento di selezione e determinazione a contrarre con riferimento all'ultima tranche di cinque progetti di fattibilità
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
89 26/08/2022	82 27/07/2022	26/08/2022 26/08/2022	Programma di edilizia convenzionata realizzato da ACEA COSTRUZIONI S.P.A. sul lotto ex 9 nel comparto PIP Modena Nord IT – Autorizzazione a vendere alcune unità immobiliari destinate a ufficio, posti auto e autorimesse alla Società Sella Leasing S.P.A. al solo fine di concederle in locazione finanziaria alla Società GALETO S.R.L. con contestuale sublocazione di diverse porzioni ai professionisti Sig.ri Pirondi Claudia, Pirondi Andrea, Sullo Christian, Adamo Giovanni, Bosi Gabriele
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
90 01/09/2022	94 31/08/2022	01/09/2022 01/09/2022	Lavori di ripristino e completamento delle opere di urbanizzazione primaria relative al lotto di proprietà del Comune di Modena, sito in via Divisione Acqui, compreso nella Z.E. n. 533, area 07, necessarie per la fruizione di un edificio abitativo realizzato con elementi di cohousing – Lavori urgenti, funzionali all'ottenimento dell'ordinanza di apertura al traffico.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
91 01/09/2022	93 31/08/2022	01/09/2022 01/09/2022	Incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnico ed economico relativo alla realizzazione di una nuova infrastruttura ciclabile e pedonale lungo Via Emilia Ovest, nel tratto compreso tra Via Virgilio e l'abitato di Marzaglia, incluso nel piano urbano mobilità sostenibile - PUMS 2030 - del Comune di Modena – Aggiudicazione (TRTIngegneria Srl)
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
92 01/09/2022	92 31/08/2022	01/09/2022 01/09/2022	Incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnico ed economico relativo alla realizzazione di una nuova infrastruttura ciclabile e pedonale lungo Via Panni, nel tratto compreso tra la ferrovia e Via Giardini, incluso nel piano urbano mobilità sostenibile - PUMS 2030 - del Comune di Modena – Aggiudicazione (ING. PAOLO DISCETTI)
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
93 01/09/2022	91 31/08/2022	01/09/2022 01/09/2022	Incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnico ed economico relativo alla realizzazione di una nuova infrastruttura ciclabile e pedonale lungo Via Vignolese, nel tratto compreso tra Via Del Diamante e l'abitato di San Damaso, incluso nel piano urbano mobilità sostenibile - PUMS 2030 - del Comune di Modena – Aggiudicazione (INGEGNA Srl)
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			

Progressivo Data	Proposta Data	Pubblicazione Data Esecutività	Oggetto
94 01/09/2022	90 30/08/2022	01/09/2022 01/09/2022	Determinazione n. 75 del 4/8/2020 "Elaborazione del BOOK MODENA AUTOMOTIVE in lingua italiana e inglese – Affidamento allo studio BRENDO STUDIO ASSOCIATO DEGLI ARCHITETTI LORENZO CASTAGNETTI, FRANCESCO PASQUALE E FRANCESCA POLI" – Modifica ed integrazione compenso in favore della subentrante Ditta Individuale Pasquale Francesco
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
95 02/09/2022	95 02/09/2022	02/09/2022 02/09/2022	UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI: espropriazione delle aree interessate all'attuazione del comparto P.I.P. "SANTA CATERINA", incluso nel Piano degli Insediamenti Produttivi del Comune di Modena – Atto di cessione volontaria in luogo di esproprio con lo stesso Comune di Modena.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
96 12/09/2022	97 07/09/2022	12/09/2022 12/09/2022	Liquidazione fatture alle Ditte: "Bernardi e Manicardi srl, IdeaPa srl, Il Sole 24 Ore S.p.a, Palitalsoft srl., Super Tecnica Martinelli"
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Contabile Responsabile Settore: Biancucci Luca			
97 12/09/2022	96 05/09/2022	12/09/2022 12/09/2022	Incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnico ed economico per la rifunionalizzazione e il completamento dell'infrastruttura ciclabile e pedonale lungo Viale Amendola (nel tratto compreso tra Via Giardini e Viale Buon Pastore), Viale Don Minzoni e Viale Gobetti, incluso nel piano urbano mobilità sostenibile - PUMS 2030 - del Comune di Modena – Aggiudicazione (STUDIO ZERO ASSOCIATI)
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
98 19/09/2022	100 16/09/2022	19/09/2022 19/09/2022	Determinazione n. 79 del 13/7/2022: "Aree interessate all'attuazione del comparto P.I.P. "SANTA CATERINA", incluso nel Piano degli Insediamenti Produttivi del Comune di Modena - Acquisizione volontaria in luogo di esproprio dai proprietari delle aree stesse - Affidamento dell'incarico di redazione dei relativi atti pubblici al Notaio Elena Staderini" – Integrazione con riferimento all'atto di cessione da stipulare con il Comune di Modena
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
99 23/09/2022	101 23/09/2022	23/09/2022 23/09/2022	Determinazione n. 62 del 22/06/2022 "D'ALESSANDRO COSTRUTTORI S.R.L.", proprietaria di un fabbricato produttivo nel comparto P.I.P. "La Graziosa", nel Comune di San Cesario sul Panaro – Autorizzazione alla vendita in favore della società "GEMINIS S.R.L." per la stipula di un contratto di locazione non finanziaria in favore della Società Pagani Automobili S.p.a. – Modifica per prendere atto dell'intervento della società UNICREDIT LEASING S.P.A.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
100 29/09/2022	104 29/09/2022	29/09/2022 29/09/2022	DETERMINAZIONE N. 72 DEL 03/07/2020: "Accordo di partenariato per l'adeguamento-rimodellamento dell'area PIP denominata "Abrenunzio" in Comune di Ravarino, località Stuffione - Conclusione del procedimento avviato nei confronti del partner privato S.E.A.R. srl" - REVOCA
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
101 29/09/2022	103 28/09/2022	29/09/2022 29/09/2022	Incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnico ed economico per all'intervento di miglioramento della sicurezza stradale - progetto di due rotonde Cucchiara/Jacopo Da Porto e Cucchiara/Monastero, incluso nel piano urbano mobilità sostenibile - PUMS 2030 - del Comune di Modena – Aggiudicazione a Raggruppamento Temporaneo tra Professionisti con Capogruppo Mandataria l'arch. Chiara Ferrari
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
102 29/09/2022	102 28/09/2022	29/09/2022 29/09/2022	Società LA PORTILE S.R.L. - Modifica della convenzione a ministero dott. Teodosio Greco Rep. 325/1992 per la trasformazione dei limiti di disposizione della proprietà dell'immobile sito in Via Dell'Artigianato n. 25, facente parte del comparto PIP "Bastiglia" in Comune di Bastiglia.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
103 03/10/2022	99 14/09/2022	03/10/2022 03/10/2022	Società ZEUS LEASECO Srl, proprietaria di unità immobiliari site nel comparto PIP N. 8 "Via Emilia Ovest- Barchetta", in Comune di Modena, Via Monsignor Pistoni n. 35 – Autorizzazione a vendere in favore delle società J DENTAL CARE Srl e MICROPRECISIONE Srl
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			

Progressivo Data	Proposta Data	Pubblicazione Data Esecutività	Oggetto
104 03/10/2022	98 12/09/2022	03/10/2022 03/10/2022	Sig. Campana Vanis - Rettifica della convenzione Rep. n. 4751/1012 in data 15 febbraio 1988 a ministero Notaio dott. Mauro Borghi, per la trasformazione dei limiti di disposizione della proprietà dell'area comprese nel comparto PEEP "Masetto", in Comune di Nonantola, ai sensi della legge 23.12.1998 n. 448, art.31 - commi 45-50
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
105 04/10/2022	107 03/10/2022	05/10/2022 04/10/2022	Società "PAGANELLI GIUSEPPE & C. Snc", proprietaria di due unità immobiliari site nel comparto PIP "Torrazzi Sud" – Autorizzazione alla locazione in favore della Società GESTEK IMPIANTI S.R.L.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
106 04/10/2022	106 03/10/2022	05/10/2022 04/10/2022	Incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnico ed economico relativo al piano della mobilità per gli spostamenti casa-scuola, per la transizione della città di Modena verso un modello a maggiore sostenibilità, incluso nel piano urbano mobilità sostenibile - PUMS 2030 - del Comune di Modena – Aggiudicazione (STUDIO BRADASCHIA Srl)
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
107 04/10/2022	105 03/10/2022	05/10/2022 04/10/2022	Incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnico ed economico relativo all'intervento rete ciclabile primaria - progetto di qualificazione e riconoscibilità delle principali direttrici ciclabili e linee complementari, incluso nel piano urbano mobilità sostenibile - PUMS 2030 - del Comune di Modena – Aggiudicazione (CITTA' DELLA CULTURA/CULTURA DELLA CITTA' Scarl)
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
108 11/10/2022	110 05/10/2022	12/10/2022 11/10/2022	Incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo ai piani di spostamento casa-lavoro di area negli ambiti industriali pilota: Torrazzi, Modena Nord ed Emilia Ovest, incluso nel piano urbano mobilità sostenibile - PUMS 2030 - del Comune di Modena – Aggiudicazione (SINLOC SpA)
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
109 11/10/2022	109 05/10/2022	12/10/2022 11/10/2022	Incarico per la redazione del piano di monitoraggio PUMS 2030 del Comune di Modena – Primo biennio, incluso nel piano urbano mobilità sostenibile - PUMS 2030 - del Comune di Modena – Aggiudicazione (REDAS ENGINEERING Srl)
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
110 11/10/2022	108 05/10/2022	12/10/2022 11/10/2022	Incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnico ed economico relativo all'intervento di ampliamento della ZTL di Modena con revisione della disciplina circolatoria e contestuale rimodulazione del Piano della Sosta, incluso nel piano urbano mobilità sostenibile - PUMS 2030 - del Comune di Modena – Aggiudicazione (NET ENGINEERING Srl)
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
111 13/10/2022	113 13/10/2022	13/10/2022 13/10/2022	Determinazione n. 25 del 10/03/2022 "Opere necessarie per la realizzazione di un sistema di videosorveglianza in luogo pubblico a servizio del comparto industriale Torrazzi, in Comune di Modena, da integrare con il sistema di videosorveglianza cittadino - Aggiudicazione dei lavori." – Revisione prezzo.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
112 13/10/2022	112 12/10/2022	13/10/2022 13/10/2022	Società "MALAGOLI ALDEBRANDO Srl", proprietaria di un capannone a schiera in Via Repubblica di S. Marino n. 27 nel comparto PIP "Modena Nord I.N" – Autorizzazione a locare in favore della "VIRMEC Società a Responsabilità Limitata Semplificata".
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
113 13/10/2022	111 11/10/2022	13/10/2022 13/10/2022	Signori MONTORSI VALTERO e ROSSI ALESSANDRA, proprietari di unità immobiliari nel comparto PIP N. 5 "Torrazzi Est" in Comune di Modena - Attestazione del valore massimo attuale dell'unità immobiliare sita in Modena, Via R. Dalla Costa, 457.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
114 13/10/2022	114 13/10/2022	14/10/2022 13/10/2022	Progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento sicurezza relativo alla realizzazione del sistema di videosorveglianza pubblico nell'area industriale dei Torrazzi, in Modena - Integrazione incarico alla società Tecnograph Srl per modifica del progetto, come previsto nella deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 22/2021

Progressivo Data	Proposta Data	Pubblicazione Data Esecutività	Oggetto
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
115 18/10/2022	115 17/10/2022	18/10/2022 18/10/2022	Presenza d'atto incarichi di consulenza legale forniti in via d'urgenza dallo Studio Legale Valeriani & Partners - marzo/settembre 2022 -
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
116 24/10/2022	120 24/10/2022	25/10/2022 24/10/2022	Lavori di manutenzione alla recinzione realizzata all'interno del lotto di proprietà del Consorzio Attività Produttive sito in Spilamberto, comparto Ex Sipe - Affidamento alla società ONYVA Cooperativa Sociale a r.l.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
117 24/10/2022	117 24/10/2022	25/10/2022 24/10/2022	Liquidazione fatture " Bernardi & Manicardi s.r.l., Mutina s.r.l."
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Contabile Responsabile Settore: Biancucci Luca			
118 24/10/2022	116 24/10/2022	25/10/2022 24/10/2022	RENDICONTO ECONOMO 3° TRIMESTRE 2022
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Contabile Responsabile Settore: Biancucci Luca			
119 27/10/2022	121 26/10/2022	27/10/2022 27/10/2022	Incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnico ed economico relativo al piano di efficientamento viabilità principale - Progetto di risoluzione del nodo critico Nuova Estense/Via della Pietra, incluso nel piano urbano mobilità sostenibile - PUMS 2030 - del Comune di Modena – Proroga (Studio Associato T.T.A.)
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
120 27/10/2022	118 24/10/2022	27/10/2022 27/10/2022	NAZARENO WORK SOC. COOP. SOCIALE proprietaria superficiaria di un fabbricato nel comparto P.I.P. "Modena Nord IN", Via Finlandia, 60 - Presa d'atto della fusione per incorporazione di I CARE COOP SOCIALE e determinazione del valore massimo attuale.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
121 03/11/2022	119 24/10/2022	03/11/2022 03/11/2022	Ditta MARKING PRODUCTS S.R.L., proprietaria superficiaria del lotto di terreno e relativo fabbricato ubicato nel comparto P.I.P. Modena Nord IT, Via Germania 25, incluso nel Piano degli Insediamenti Produttivi del Comune di Modena - Cessione della nuda proprietà ed aggiornamento della convenzione in diritto di superficie a convenzione in proprietà.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
122 09/11/2022	127 09/11/2022	10/11/2022 09/11/2022	Incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo al piano di incentivazione della ciclabilità e pedonalità - progetto di zona a velocità calmierata area Viale Gramsci, incluso nel Piano Urbano Mobilità Sostenibile - PUMS 2030 - del Comune di Modena – Aggiudicazione (ING. ALESSIA RESTORI) – Proroga dei tempi.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
123 09/11/2022	125 09/11/2022	10/11/2022 09/11/2022	Assistenza per la verifica tecnica di cinque progettazioni di fattibilità tecnico economica per infrastrutture previste dal PUMS di Modena e finanziate dal decreto MIMS n. 215 del 19 maggio 2021 – Affidamento dell'incarico all'Ing. Francesco Ghelfi.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
124 09/11/2022	124 08/11/2022	10/11/2022 09/11/2022	Concessione per uso precario agricolo di alcuni terreni interessati all'attuazione del comparto P.I.P. "SANTA CATERINA", con impegno del concessionario a garantire la manutenzione e la custodia delle aree – Atto di concessione in uso precario a favore del Sig. Carlo Corsini.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			

Progressivo Data	Proposta Data	Pubblicazione Data Esecutività	Oggetto
125 15/11/2022	128 14/11/2022	15/11/2022 15/11/2022	Incarico ad Assiteca BSA Srl per lo svolgimento del servizio di consulenza e brokeraggio assicurativo nell'interesse del Consorzio
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
126 15/11/2022	122 07/11/2022	15/11/2022 15/11/2022	Società IMMOBILIARE PACE S.P.A., proprietaria di un fabbricato produttivo incluso nel comparto PIP "Modena Nord In", Via Canaletto n. 450, in Comune di Modena – Determinazione del valore massimo attuale e contestuale presa d'atto delle operazioni societarie intervenute nonché del contratto d'affitto in favore della Società SIR S.P.A.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
127 28/11/2022	132 28/11/2022	29/11/2022 28/11/2022	Opere di adeguamento funzionale con circolazione rotatoria dell'intersezione tra Via Emilia Est e Viale Caduti sul Lavoro in Modena – Revisione prezzi II° semestre 2021 ex D.M. (MIT) 4 aprile 2022, così come definito dall'art. 1 – septies, comma 4 del decreto-legge n. 73/2021
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
128 29/11/2022	131 17/11/2022	30/11/2022 29/11/2022	Società IMMOBILIARE MODERNA S.N.C. DI MELOTTI SILVERIO proprietaria superficaria di un'unità immobiliare nel comparto PIP "Modena Nord" – Autorizzazione alla vendita in favore della società SKEMA S.R.L.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
129 29/11/2022	129 15/11/2022	30/11/2022 29/11/2022	Attività di sfalcio, abbattimento arbusti e delle essenze arboree all'interno del P.I.P. n. 24 "Albareto" in Comune di Modena - Affidamento alla società ONYVA' Cooperativa Sociale a r.l.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
130 29/11/2022	126 09/11/2022	30/11/2022 29/11/2022	Società "MALAGOLI ALDEBRANDO Srl", proprietaria di due porzioni di un fabbricato a schiera in Via Repubblica di S. Marino n. 27 e 31, nel comparto PIP "Modena Nord I.N" – Rettifica della convenzione mediante aggiornamento dei patti convenzionali.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
131 01/12/2022	134 30/11/2022	01/12/2022 01/12/2022	Realizzazione del sistema di videosorveglianza pubblico nell'area industriale dei Torrazzi, in Modena – Concessione d'uso delle canalizzazioni INRETE con modalità IRU (Indefeasible Right of Use)
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
132 01/12/2022	123 07/11/2022	01/12/2022 01/12/2022	Signori Montanari Lidia, Caiti Franco, Caiti Katia, Caiti Irene, Caiti Luciano, proprietari superficiali del lotto di terreno relativo al fabbricato ubicato in Via S. Allende n. 20, incluso nel Piano degli Insediamenti Produttivi del Comune di Modena - Rettifica convenzione Rep. N. 63039 del 08/07/1976, mediante aggiornamento dei patti convenzionali.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
133 01/12/2022	133 30/11/2022	01/12/2022 01/12/2022	Signori FORONI ALVARO, FORONI TIZIANA e FORONI MARCO, proprietari superficiali di un'abitazione e un garage un'unità immobiliare sita in Via Lussemburgo n.9 nel Comparto PIP "Modena Nord In" – Autorizzazione a vendere in favore della signora TAOURI NEZHA.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
134 01/12/2022	130 16/11/2022	01/12/2022 01/12/2022	Signori Campana Vanis e Corradi Isaura - Rettifica della convenzione Rep. n. 4751/1012 in data 15 febbraio 1988 a ministero Notaio dott. Mauro Borghi, per la trasformazione dei limiti di disposizione della proprietà dell'area comprese nel comparto PEEP "Massetto", in Comune di Nonantola, ai sensi della legge 23.12.1998 n. 448, art.31 - commi 45-50
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
135 14/12/2022	137 12/12/2022	14/12/2022 14/12/2022	Liquidazione fatture alle Ditte: "Punto Medico srl., Progesoft srl., Gip Studio "

Progressivo Data	Proposta Data	Pubblicazione Data Esecutività	Oggetto
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Contabile Responsabile Settore: Biancucci Luca			
136 16/12/2022	138 15/12/2022	19/12/2022 16/12/2022	Incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnico ed economico relativo all'intervento di miglioramento della sicurezza stradale - Progetto di due rotatorie Cucchiara/Jacopo Da Porto e Cucchiara/Monastero, incluso nel piano urbano mobilità sostenibile - PUMS 2030 - del Comune di Modena – Proroga dei tempi.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
137 16/12/2022	136 30/11/2022	19/12/2022 16/12/2022	Società "ICCREA BANCA IMPRESA S.P.A.", proprietaria di un fabbricato produttivo nel comparto PIP N. 2 "Via Pica" in Comune di Modena – Autorizzazione alla vendita in favore della società "S.I.S.C.O. S.P.A." per la stipula di un contratto di locazione non finanziaria in favore della Società OMECH S.R.L.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
138 16/12/2022	135 30/11/2022	19/12/2022 16/12/2022	Società SOLIERI S.R.L. proprietaria superficiaria di unità immobiliari ubicate in Via Somalia n. 19-21-23, nel comparto P.I.P. Modena Nord I.T., incluso nel Piano degli Inseadimenti Produttivi del Comune di Modena - Rettifica convenzione Rep. N. 68222 in data 08.03.1982, mediante aggiornamento dei patti convenzionali.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
139 19/12/2022	140 16/12/2022	19/12/2022 19/12/2022	A.S.Q. MODENA SOCIETA' COOPERATIVA, proprietaria di unità immobiliari ad uso direzionale nel comparto PIP "Torrazzi Sud" – Autorizzazione alla locazione in favore della Ditta CNA FORMAZIONE EMILIA-ROMAGNA S.R.L.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
140 19/12/2022	139 16/12/2022	19/12/2022 19/12/2022	Programma di edilizia convenzionata realizzato da ACEA COSTRUZIONI S.P.A. sul lotto ex 9 nel comparto PIP Modena Nord IT – Autorizzazione alla vendita di unità immobiliari in favore della società FINVES S.R.L. (unità n. 35 e posti auto nn. 174-175 e 176-177) e subentro nel contratto di locazione in favore WURTH Srl.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
141 19/12/2022	142 19/12/2022	19/12/2022 19/12/2022	UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI: Espropriazione delle aree interessate all'attuazione del comparto P.I.P. "SANTA CATERINA", incluso nel Piano degli Inseadimenti Produttivi del Comune di Modena – Atto di cessione volontaria in luogo di esproprio con i Sigg. Masini Antonio e Raimondi Anna
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
142 19/12/2022	141 16/12/2022	19/12/2022 19/12/2022	Società VALP S.R.L. proprietaria di unità immobiliari nel comparto PIP N. 10 "Ponte Alto Sud" in Comune di Modena - Autorizzazione a locare in favore della società FERVIT FASTENERS S.P.A. - Determinazione del canone annuo massimo di locazione.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
143 22/12/2022	143 22/12/2022	22/12/2022 22/12/2022	Schema ACCORDO INDIVIDUALE DI LAVORO AGILE – Aggiornamento e approvazione.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
144 27/12/2022	145 22/12/2022	27/12/2022 27/12/2022	Signori OLEARI MAURIZIO e RIVI ANGELA, proprietari di un fabbricato produttivo incluso nel comparto PIP "Torrazzi Est", Via Allende n. 84, in Comune di Modena – Determinazione del valore massimo attuale e contestuale presa d'atto del trasferimento di proprietà, nonché del contratto d'affitto in favore della Società CSM Ambiente e Lavoro S.C.a.r.l.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
145 27/12/2022	144 22/12/2022	27/12/2022 27/12/2022	Signore TAVOLARELLI CHIARA e VALENTINI CINZIA, proprietarie di unità immobiliari nel comparto PIP N. 8 "Via Barchetta-Via Emilia Ovest" in Comune di Modena - Attestazione del valore massimo attuale dell'unità immobiliare sita in Modena, Via Pistoni n. 119 – 121.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			