

CONSORZIO ATTIVITA' PRODUTTIVE AREE E SERVIZI

PROVINCIA DI MODENA

INDICE DELLE DETERMINE

13/03/2024

Progressivo Data	Proposta Data	Pubblicazione Data Esecutività	Oggetto
1 09/01/2023	2 05/01/2023	09/01/2023 09/01/2023	Società IMMOBILIARE TERMO-IN S.N.C. di Buzi Enzo e C. e società ELETRO-CONSULTING S.R.L., comproprietarie di un fabbricato produttivo nel comparto P.I.P. di Modena, "Torrazzi Sud" Via Malavolti nn. 7-9 – Autorizzazione alla divisione mediante permuta dell'area cortiliva da attribuire alle unità immobiliari risultanti.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
2 09/01/2023	1 05/01/2023	09/01/2023 09/01/2023	Ditta CUOGHI COSTANTINI WILLIAM S.N.C. di Cuoghi Costantini Andrea & C., proprietari di un'unità immobiliare nel comparto PIP "Ex Fornace Ferrari" – Autorizzazione alla locazione in favore della CCW S.R.L.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
3 09/01/2023	148 29/12/2022	09/01/2023 09/01/2023	Società "PAGANELLI GIUSEPPE & C. Snc", proprietaria di un fabbricato nel comparto PIP "Torrazzi Sud", Via G. Dalton n. 56 - Autorizzazione alla locazione in favore della Società ZUCCHETTI S.P.A.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
4 09/01/2023	147 29/12/2022	09/01/2023 09/01/2023	Società "PAGANELLI GIUSEPPE & C. Snc", proprietaria di un fabbricato nel comparto PIP "Torrazzi Sud", Via G. Dalton nn. 52/54 - Autorizzazione alla locazione in favore della Società FRYGO' S.R.L.S.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
5 09/01/2023	146 28/12/2022	09/01/2023 09/01/2023	Società ALBA LEASING S.P.A., proprietaria superficaria del lotto di terreno e relativo fabbricato ubicato nel comparto P.I.P. "Centro commerciale Sacca", Via Anderlini 77, incluso nel Piano degli Insediamenti Produttivi del Comune di Modena - Cessione della nuda proprietà ed aggiornamento della convenzione in diritto di superficie a convenzione in proprietà.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
6 12/01/2023	4 11/01/2023	12/01/2023 12/01/2023	Incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnico ed economico relativo alla dorsale ciclabile Via Emilia Ovest tratto Rosmini-Salgari - Progetto di revisione della piattaforma stradale con inserimento della dorsale ciclabile e di tre rotatorie presso Delfini, Zanfi e Salgari, incluso nel piano urbano mobilità sostenibile - PUMS 2030 - del Comune di Modena – Proroga dei tempi (COOPROGETTI S.c.r.l.)
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
7 12/01/2023	3 10/01/2023	12/01/2023 12/01/2023	Determinazione n. 79/2022: "Aree interessate all'attuazione del comparto P.I.P. "SANTA CATERINA", incluso nel Piano degli Insediamenti Produttivi del Comune di Modena - Acquisizione volontaria in luogo di esproprio dai proprietari delle aree stesse - Affidamento dell'incarico di redazione dei relativi atti pubblici al Notaio Elena Staderini" – Integrazione per stipula atto di cessione con i Sigg. Masini e Raimondi e alla convenzione urbanistica da stipulare con il Comune di Modena
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
8 18/01/2023	6 17/01/2023	18/01/2023 18/01/2023	Società ARTISTICA GRAFICA di Braccioli Andrea & C. S.A.S., proprietaria di un fabbricato produttivo nel comparto PIP "Torrazzi Sud" in Comune di Modena, sito in Via Dalton n. 10 - Attestazione del valore massimo attuale
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
9 18/01/2023	5 13/01/2023	18/01/2023 18/01/2023	Società "SPAZZOLIFICIO EROS S.N.C. di Spallanzani Francesco & C.", proprietaria superficaria di un'unità produttiva ubicata in Via E. Salgari n. 52, nel comparto P.I.P. Madonnina, incluso nel Piano degli Insediamenti Produttivi del Comune di Modena - Rettifica convenzione Rep. N. 67086 in data 24.05.1980, mediante aggiornamento dei patti convenzionali.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			

Progressivo Data	Proposta Data	Pubblicazione Data Esecutività	Oggetto
10 23/01/2023	8 23/01/2023	23/01/2023 23/01/2023	"Progetto Riuso – Riutilizzo delle aree produttive in disuso" nel Comune di Modena - Affidamento incarico alla società SINLOC – Sistema Iniziative Locali S.p.A.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
11 23/01/2023	7 20/01/2023	23/01/2023 23/01/2023	RENDICONTO ECONOMO 4° TRIMESTRE 2022
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Contabile Responsabile Settore: Biancucci Luca			
12 27/01/2023	10 26/01/2023	27/01/2023 27/01/2023	Incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnico ed economico per la rifunzionalizzazione e il completamento dell'infrastruttura ciclabile e pedonale lungo Viale Amendola (nel tratto compreso tra Via Giardini e Viale Buon Pastore), Viale Don Minzoni e Viale Gobetti, incluso nel piano urbano mobilità sostenibile - PUMS 2030 - del Comune di Modena – Proroga dei tempi (STUDIO ZERO ASSOCIATI)
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
13 27/01/2023	9 26/01/2023	27/01/2023 27/01/2023	Società AUTOCARROZZERIA NORDEST di Marrantino Giovanni, Ursino e Caruso S.N.C., proprietaria di un'unità produttiva a schiera nel comparto P.I.P. "Artigian Auto 1", nel Comune di Modena – Attestazione del valore massimo attuale
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
14 02/02/2023	11 02/02/2023	02/02/2023 02/02/2023	Determinazione n. 111 del 10/03/2022 "Opere necessarie per la realizzazione di un sistema di videosorveglianza in luogo pubblico a servizio del comparto industriale Torrazzi, in Comune di Modena, da integrare con il sistema di videosorveglianza cittadino - Aggiudicazione dei lavori – Revisione prezzo" – Modifica e integrazione.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
15 09/02/2023	12 09/02/2023	09/02/2023 09/02/2023	Incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnico ed economico relativo al piano di efficientamento viabilità principale - Progetto di risoluzione del nodo critico Nuova Estense/Via della Pietra, incluso nel piano urbano mobilità sostenibile - PUMS 2030 - del Comune di Modena – Seconda proroga (Studio Associato T.T.A.)
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
16 10/02/2023	14 09/02/2023	10/02/2023 10/02/2023	VIDEO-ELITE S.R.L., proprietaria di un fabbricato produttivo nel comparto P.I.P. Modena Nord IT – Validità dell'efficacia dei vincoli convenzionali di cui l'atto a ministero dott. Alessandro Frigo, in data 15/10/2004 – Rep. N. 93431/21393
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
17 10/02/2023	13 09/02/2023	10/02/2023 10/02/2023	FINVES S.R.L., proprietaria di un fabbricato produttivo nel comparto P.I.P. N. 8 "Via Emilia Ovest - Via Barchetta" in Comune di Modena - Validità dell'efficacia dei vincoli convenzionali dell'atto a ministero dott. Giuliano Fusco, in data 18/12/2003 – Rep. N. 66782/7816
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
18 16/02/2023	15 16/02/2023	17/02/2023 16/02/2023	Supporto al Comune di Modena per la redazione di uno studio di fattibilità tecnica preliminare con l'obiettivo di incentivare l'uso del raccordo ferroviario presente nella zona industriale di Modena nord – Affidamento dell'incarico all'Ing. Carlo Marruso
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
19 23/02/2023	18 23/02/2023	24/02/2023 23/02/2023	Incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnico ed economico relativo alla eliminazione Barriere Architettoniche (PEBA) - Progetto di 3 aree pilota: Berengario-Foro Boario, Via Campi Polo Universitario-Ospedaliero e area direzionale Modena Due-Via Scaglia, incluso nel piano urbano mobilità sostenibile - PUMS 2030 - del Comune di Modena – Proroga (G.EN.CO. – GENERAL ENGINEERING CONSULTING SRL)
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
20 23/02/2023	16 21/02/2023	24/02/2023 23/02/2023	Servizio di supporto e collaborazione specialistica per redazione, approvazione e pubblicazione del PIAO per il triennio 2023-2025 - Affidamento alla società PUBLIKA SERVIZI SRL
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			

Progressivo Data	Proposta Data	Pubblicazione Data Esecutività	Oggetto
21 02/03/2023	22 28/02/2023	02/03/2023 02/03/2023	Liquidazione fatture alle Ditte: "Mondoffice srl., Mutinanet s.r.l., Pronesis srl., Assiteca BSA S.r.l."
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Contabile Responsabile Settore: Biancucci Luca			
22 03/03/2023	26 03/03/2023	03/03/2023 03/03/2023	Incarico per la redazione del piano di monitoraggio PUMS 2030 del Comune di Modena – Primo biennio, incluso nel piano urbano mobilità sostenibile - PUMS 2030 - del Comune di Modena - Proroga tempi (REDAS ENGINEERING Srl)
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
23 03/03/2023	25 03/03/2023	03/03/2023 03/03/2023	Incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo ai piani di spostamento casa-lavoro di area negli ambiti industriali pilota: Torrazzi, Modena Nord ed Emilia Ovest, incluso nel piano urbano mobilità sostenibile - PUMS 2030 - del Comune di Modena – Proroga tempi (SINLOC SpA)
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
24 03/03/2023	24 01/03/2023	03/03/2023 03/03/2023	Società "PROGETTI INDUSTRIALI S.R.L.", proprietaria superficaria di un'unità produttiva nel comparto P.I.P. Bastiglia - Autorizzazione a vendere in favore della società MAGNUM FLUID POWER S.R.L.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
25 03/03/2023	23 01/03/2023	03/03/2023 03/03/2023	Ditta NEMSET S.A., proprietaria superficaria del lotto di terreno e relativo fabbricato ubicato nel comparto P.I.P. Modena Nord IN, Via Belgio 11 e Via Lussemburgo 26, incluso nel Piano degli Insediamenti Produttivi del Comune di Modena – Revoca della determinazione n. 137/2021 e rettifica della convenzione Rep. N. 67835 mediante aggiornamento dei patti convenzionali
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
26 03/03/2023	20 23/02/2023	03/03/2023 03/03/2023	Signora BRIGHETTI PAOLA - Rettifica della convenzione in data 8/10/1976 - Rep. N. 15983/1065 a ministero Notaio dott. Vincenzo Maria Santoro per la trasformazione dei limiti di disposizione della proprietà dell'area compresa nel comparto PEEP "Edilizia Industrializzata Zeta S.p.A.", in Comune di Nonantola, ai sensi della Legge 23.12.1998 N. 448, art. 31 – commi 45 – 50.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
27 06/03/2023	27 06/03/2023	06/03/2023 06/03/2023	Incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnico ed economico relativo all'intervento rete ciclabile primaria - progetto di qualificazione e riconoscibilità delle principali direttrici ciclabili e linee complementari, incluso nel piano urbano mobilità sostenibile - PUMS 2030 - del Comune di Modena – Proroga tempi (CITTA' DELLA CULTURA/CULTURA DELLA CITTA' Soc. Coop)
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
28 06/03/2023	19 23/02/2023	06/03/2023 06/03/2023	Sigg.ri Chirichiello Pasquale e Rossetti Elisa - Modifica della convenzione Rep. N. 20494/9838 del 12.06.1992 a ministero dott. Gino Bergonzini. Cessione in proprietà ai sensi della legge 23.12.1998 n. 448, art. 31 - commi 45-50, di aree comprese nel comparto PEEP "Masetto" in Comune di Nonantola, già concesse in diritto di superficie
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
29 07/03/2023	29 07/03/2023	07/03/2023 07/03/2023	Incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo al piano di efficientamento viabilità principale – Progetto di risoluzione del nodo critico Via Nonantolana/Via Torrazzi, incluso nel Piano Urbano Mobilità Sostenibile - PUMS 2030 - del Comune di Modena – Proroga (ING. ROBERTO ODORICI)
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
30 07/03/2023	28 06/03/2023	07/03/2023 07/03/2023	Valutazione sulla congruità attuale del piano finanziario relativo al PIP Abrenunzio in Comune di Maria
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
31 07/03/2023	21 24/02/2023	07/03/2023 07/03/2023	Affidamento alla società DATAGRAPH S.r.l del servizio di assistenza al Software applicativo Com-Datagraph per il triennio 2023/2024/2025
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Contabile Responsabile Settore: Biancucci Luca			

Progressivo Data	Proposta Data	Pubblicazione Data Esecutività	Oggetto
32 23/03/2023	36 23/03/2023	23/03/2023 23/03/2023	Autorizzazione al subappalto dei lavori di posa cavi ottici, necessari alla realizzazione di un sistema di videosorveglianza in luogo pubblico a servizio del comparto industriale Torrazzi, in Comune di Modena (impresa WIRETEC SRL)
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
33 27/03/2023	35 22/03/2023	27/03/2023 27/03/2023	Signora Falchi Giovanna, proprietaria di un'unità immobiliare nel comparto PIP "Modena Nord I.T." in Comune di Modena, Via Lussemburgo 10 - Attestazione del valore massimo attuale
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
34 27/03/2023	34 22/03/2023	27/03/2023 27/03/2023	A.S.Q. MODENA SOCIETA' COOPERATIVA, proprietaria di unità immobiliari ad uso direzionale nel comparto PIP "Torrazzi Sud" – Autorizzazione alla locazione in favore della Ditta INFOSYSTEM SECURITY S.R.L.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
35 27/03/2023	33 22/03/2023	27/03/2023 27/03/2023	Società "ARTISTICA GRAFICA di Braccioli Andrea & C. S.A.S.", proprietaria superficiaria di un fabbricato produttivo in via Dalton, 10 nel comparto PIP "Torrazzi Sud" in Comune di Modena – Autorizzazione alla vendita in favore della società "G.R. IMMOBILIARE S.R.L." per la stipula di un contratto di locazione non finanziaria in favore della Società S.A.I. Società Apparecchiature Idrauliche S.P.A.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
36 28/03/2023	38 27/03/2023	28/03/2023 28/03/2023	Realizzazione di un sistema di videosorveglianza in luogo pubblico a servizio del comparto industriale Torrazzi, in Comune di Modena - Autorizzazione al subappalto per scavi di finitura utili alla posa del cavo ottico e cavi di alimentazione (impresa individuale ESCAVAZIONI PO' DANIELE)
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
37 28/03/2023	37 27/03/2023	28/03/2023 28/03/2023	Autorizzazione al subappalto per l'esecuzione di indagini, studi e ricerche geologiche, geofisiche e ambientali necessarie alla realizzazione di un sistema di videosorveglianza in luogo pubblico a servizio del comparto industriale Torrazzi, in Comune di Modena (impresa GEO GROUP SRL)
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
38 28/03/2023	30 09/03/2023	28/03/2023 28/03/2023	Determinazione n. 101 del 29/9/2022 "Incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnico ed economico per l'intervento di miglioramento della sicurezza stradale - progetto di due rotoatorie Cucchiara/Jacopo Da Porto e Cucchiara/Monastero, incluso nel piano urbano mobilità sostenibile - PUMS 2030 - del Comune di Modena – Aggiudicazione a Raggruppamento Temporaneo tra Professionisti con Capogruppo Mandataria l'arch. Chiara Ferrari" – Modifica.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
39 30/03/2023	40 30/03/2023	30/03/2023 30/03/2023	Incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo ai piani di spostamento casa-scuola (da scuola dell'infanzia a scuola secondaria di 2° grado) per la transizione della città di Modena verso un modello a maggiore sostenibilità, incluso nel piano urbano mobilità sostenibile - PUMS 2030 - del Comune di Modena – Proroga tempi (STUDIO BRADASCHIA Srl)
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
40 30/03/2023	39 27/03/2023	30/03/2023 30/03/2023	Realizzazione di un sistema di videosorveglianza in luogo pubblico a servizio del comparto industriale Torrazzi, in Comune di Modena - Autorizzazione al subappalto per attività di perforazione con tecnica TOC nella realizzazione degli impianti di comunicazione (impresa CEMIR Srl)
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
41 30/03/2023	41 30/03/2023	30/03/2023 30/03/2023	Fornitura di bevande calde per il triennio 01/03/2023 al 31/12/2025. Affidamento alla società MOLINARI S.P.A
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
42 30/03/2023	32 15/03/2023	30/03/2023 30/03/2023	Società CONOVA S.R.L., proprietaria di un lotto e relativo fabbricato ubicato nel comparto P.I.P. "Modena Nord I.N.", Via Repubblica di San Marino n° 36 – Rettifica della convenzione a ministero dott. Giovanni Marani Rep. N. 16657/8244 del 27/11/1989, mediante trasformazione dei limiti di disposizione della proprietà.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			

Progressivo Data	Proposta Data	Pubblicazione Data Esecutività	Oggetto
43 03/04/2023	31 15/03/2023	04/04/2023 03/04/2023	Gestione del servizio mensa per i dipendenti del Consorzio - Affidamento incarico alla società BluBe Srl con validità triennale.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
44 19/04/2023	43 19/04/2023	19/04/2023 19/04/2023	Progetto delle opere di urbanizzazione primaria del comparto P.I.P. "Santa Caterina" in Comune di Modena – Liquidazione oneri di sopralluogo a favore del gestore delle infrastrutture di telecomunicazioni.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
45 19/04/2023	42 12/04/2023	19/04/2023 19/04/2023	Società CERLINI IMBALLAGGI S.R.L., proprietaria superficiaria del lotto di terreno in Via Aldo Moro, ubicato nel comparto incluso nel Piano degli Insediamenti Produttivi del Comune di Bomporto - Rettifica della convenzione Rep. N. 236133/5070 del 9/06/1988 mediante aggiornamento dei patti convenzionali.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
46 08/05/2023	47 08/05/2023	08/05/2023 08/05/2023	Opere necessarie per la realizzazione di un sistema di videosorveglianza in luogo pubblico a servizio del comparto industriale Torrazzi, in Comune di Modena, da integrare con il sistema di videosorveglianza cittadino – Proroga termine ultimazione lavori.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
47 08/05/2023	45 02/05/2023	08/05/2023 08/05/2023	Partecipazione dei dipendenti del Consorzio al ciclo di seminari di aggiornamento ed approfondimento professionale in materia di appalti pubblici di lavori, forniture e servizi organizzato dall'Osservatorio Provinciale in collaborazione con l'Agenzia per l'Energia e lo Sviluppo Sostenibile (AESS), per l'anno 2023
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
48 10/05/2023	50 09/05/2023	10/05/2023 10/05/2023	Incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnico ed economico relativo all'intervento di miglioramento della sicurezza stradale - Progetto di due rotatorie Cucchiara/Jacopo Da Porto e Cucchiara/Monastero, incluso nel piano urbano mobilità sostenibile - PUMS 2030 - del Comune di Modena – Seconda Proroga dei tempi.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
49 10/05/2023	49 09/05/2023	10/05/2023 10/05/2023	Società "BENDINI IVANO & c. S.A.S.", proprietaria superficiaria di un'unità immobiliare nel comparto P.I.P. "Modena Nord IT", Via Monaco, 13 – Autorizzazione alla vendita in favore dei soci, Signori Bendini Ivano e Bendini Giancarlo.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
50 10/05/2023	48 09/05/2023	10/05/2023 10/05/2023	Opere di completamento delle urbanizzazioni relative al comparto PIP Abrenunzio in Comune di Ravarino - Affidamento dell'incarico di progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza alla soc. Ingegneri Riuniti S.p.A.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
51 10/05/2023	46 02/05/2023	10/05/2023 10/05/2023	Società GALLERIA MAZZOLI S.R.L. proprietaria superficiaria del lotto di terreno relativo al fabbricato ubicato in Via S. Allende n. 56, incluso nel Piano degli Insediamenti Produttivi del Comune di Modena - Rettifica convenzione Rep. N. 65148 del 06/07/1977, mediante aggiornamento dei patti convenzionali.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
52 10/05/2023	44 21/04/2023	10/05/2023 10/05/2023	Ditta S.E.T.I. S.R.L., proprietaria superficiaria del lotto di terreno e relativo fabbricato ubicato nel comparto P.I.P. Modena Nord IT, Via Jugoslavia 58, incluso nel Piano degli Insediamenti Produttivi del Comune di Modena - Cessione della nuda proprietà ed aggiornamento della convenzione in diritto di superficie a convenzione in proprietà.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
53 18/05/2023	52 17/05/2023	18/05/2023 18/05/2023	Determinazione n. 137 del 16/12/2022 "Società "ICCREA BANCA IMPRESA S.P.A.", proprietaria di un fabbricato produttivo nel comparto PIP N. 2 "Via Pica" in Comune di Modena – Autorizzazione alla vendita in favore della società "S.I.S.C.O. S.P.A." per la stipula di un contratto di locazione non finanziaria in favore della Società OMECH S.R.L." – Modifica per autorizzazione alla locazione non finanziaria in favore di CALEFFI MODENA Srl
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			

Progressivo Data	Proposta Data	Pubblicazione Data Esecutività	Oggetto
54 18/05/2023	51 17/05/2023	18/05/2023 18/05/2023	Sig. Solazzo Guerino Antonio e Sig.ra Pisa Mariantonia - Modifica della convenzione Rep. N. 11268/1822 del 27.07.1990 a ministero dott. Mauro Borghi. Cessione in proprietà ai sensi della legge 23.12.1998 n. 448, art. 31 - commi 45-50, di aree comprese nel comparto PEEP "Masetto", per l'immobile sito in Via Don Ferdinando Manzini, 8 in Comune di Nonantola, già concesso in diritto di superficie
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
55 24/05/2023	54 22/05/2023	25/05/2023 24/05/2023	Società "OFFICINA FIANDRI S.R.L.", proprietaria di un fabbricato produttivo in via g. Perlasca, 114-146 nel comparto " PIP 2 via Pica" in Comune di Modena – Autorizzazione alla vendita in favore della società "IFIANDRI S.R.L." per la stipula di un contratto di locazione non finanziaria in favore della stessa Società venditrice. OFFICINA FIANDRI S.R.L.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
56 24/05/2023	53 22/05/2023	25/05/2023 24/05/2023	Società UNIBELT S.R.L. proprietaria superficaria del lotto di terreno e relativo al fabbricato ubicato in Via Dell'Industria, n. 5, incluso nel Piano degli Inseguimenti Produttivi del Comune di San Cesario s.P. (Mo) - Rettifica convenzione Rep. N.102 in data 23/04/1980, mediante aggiornamento dei patti convenzionali.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
57 30/05/2023	56 29/05/2023	30/05/2023 30/05/2023	Opere necessarie per la realizzazione di un sistema di videosorveglianza in luogo pubblico a servizio del comparto industriale Torrazzi, in Comune di Modena, da integrare con il sistema di videosorveglianza cittadino – Seconda proroga termine ultimazione lavori.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
58 30/05/2023	55 29/05/2023	30/05/2023 30/05/2023	Liquidazione fatture alle Ditte: "Punto Medico srl, Dott. Elena Staderini"
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Contabile Responsabile Settore: Biancucci Luca			
59 05/06/2023	60 05/06/2023	06/06/2023 05/06/2023	comparto PIP Abrenunzio in Comune di Ravarino - Affidamento dell'incarico per la pulizia delle aree verdi prospicienti la vasca di laminazione, il fondo della vasca di laminazione con svuotamento della stessa e del manufatto scolmatore dalle acque meteoriche, alla Cooperativa Sociale Onyvà.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
60 05/06/2023	59 31/05/2023	06/06/2023 05/06/2023	Signore TAVOLARELLI CHIARA e VALENTINI CINZIA, proprietarie di unità immobiliari nel comparto PIP N. 8 "Via Barchetta-Via Emilia Ovest" in Comune di Modena - Attestazione del valore massimo attuale dell'intera unità immobiliare sita in Modena, Via Pistoni n. 119 – 121.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
61 05/06/2023	58 31/05/2023	06/06/2023 05/06/2023	Società IMMOBILIARE MODERNA S.N.C. DI MELOTTI SILVERIO proprietaria superficaria di un'unità immobiliare nel comparto PIP "Modena Nord" – Autorizzazione alla locazione in favore della società CARROZZERIA FRANCHINI S.R.L.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
62 05/06/2023	57 31/05/2023	06/06/2023 05/06/2023	Società BAR RISTORANTE DAY BAR DI SERRI LICINIO, ORSINI SECONDO E C. S.N.C., proprietaria di un'unità immobiliare nel comparto PIP "Modena Nord IT" – Autorizzazione a vendere in favore della società BAR 5/20 S.R.L.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
63 07/06/2023	66 07/06/2023	08/06/2023 07/06/2023	Liquidazione dell'indennità di risultato in favore dei dipendenti titolari di posizioni organizzative per l'anno 2022
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
64 07/06/2023	65 07/06/2023	08/06/2023 07/06/2023	Liquidazione del premio incentivante la produttività e indennità di responsabilità per l'anno 2022 - Determinazioni
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			

Progressivo Data	Proposta Data	Pubblicazione Data Esecutività	Oggetto
65 07/06/2023	62 06/06/2023	08/06/2023 07/06/2023	Incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo ai piani di spostamento casa-scuola (da scuola dell'infanzia a scuola secondaria di 2° grado) per la transizione della città di Modena verso un modello a maggiore sostenibilità, incluso nel piano urbano mobilità sostenibile - PUMS 2030 - del Comune di Modena – Seconda proroga tempi (STUDIO BRADASCHIA Srl)
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
66 07/06/2023	61 05/06/2023	08/06/2023 07/06/2023	Società INTESA SANPAOLO S.P.A., proprietaria superficaria di un'unità immobiliare sita in Via Belgio 15 nel comparto PIP "Modena Nord I.T." - Autorizzazione alla vendita a seguito di riscatto finale conseguente alla scadenza naturale del contratto di leasing, in favore della società utilizzatrice TAGOM S.R.L.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
67 15/06/2023	68 14/06/2023	16/06/2023 15/06/2023	RENDICONTO ECONOMO 1° TRIMESTRE 2023
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Contabile Responsabile Settore: Biancucci Luca			
68 15/06/2023	67 09/06/2023	16/06/2023 15/06/2023	Signori FECCHIO ELVIO e BENATTI LUISA, proprietari superficiali del fabbricato ubicato in Via Belgio n. 47, nel comparto P.I.P. Modena Nord I.N., incluso nel Piano degli Insediamenti Produttivi del Comune di Modena –Validità dell'efficacia dei vincoli convenzionali di cui all'atto Rep. N 81880/3426 in data 17.10.1991 come rettificati nell'atto Rep. N. 79207/23961 del 11/12/2017.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
69 15/06/2023	64 07/06/2023	16/06/2023 15/06/2023	Società Consorzio Cooperativo Finanziario per lo Sviluppo Soc. Coop. (C.C.F.S.), proprietaria superficaria di un'unità immobiliare sita in Via Malavolti n. 12 nel comparto PIP "Torrazzi sud" in Comune di Modena - Autorizzazione alla vendita a seguito di riscatto finale conseguente alla scadenza naturale del contratto di leasing in favore della società utilizzatrice. Cooperativa Cartai Modenese soc. coop.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
70 15/06/2023	63 07/06/2023	16/06/2023 15/06/2023	Società "CARGO DOCKS S.R.L.", proprietaria di un immobile nel comparto PIP "Infrastrutture Tecniche Modena Nord" – Autorizzazione alla locazione dell'unità immobiliare sita in Via Monaco n. 34 in favore della società COLLICARE LOGISTICS S.R.L.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
71 22/06/2023	74 21/06/2023	22/06/2023 22/06/2023	Signora MARCHESINI ROSSANA - Rettifica della convenzione Rep. N. 1265/797 del 16.05.1981 a ministero dott. Claudio Giannotti per la trasformazione dei limiti di disposizione della proprietà dell'area compresa nel comparto PEEP "Casette", in Comune di Nonantola, ai sensi della Legge 23.12.1998 N. 448, art. 31 – commi 45 – 50
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
72 22/06/2023	73 21/06/2023	22/06/2023 22/06/2023	Incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnico ed economico relativo all'intervento di ampliamento della ZTL di Modena con revisione della disciplina circolatoria e contestuale rimodulazione del Piano della Sosta, incluso nel piano urbano mobilità sostenibile - PUMS 2030 - del Comune di Modena – Proroga dei tempi (NET ENGINEERING Srl)
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
73 22/06/2023	69 20/06/2023	22/06/2023 22/06/2023	Cessione volontaria dell'area compresa nel P.I.P. Abrenunzio, per la sola quota fondiaria di proprietà del Comune di Ravarino - Affidamento dell'incarico di redazione del relativo atto pubblico.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
74 07/07/2023	76 06/07/2023	07/07/2023 07/07/2023	Incarico per la redazione del piano di monitoraggio PUMS 2030 del Comune di Modena – Primo biennio, incluso nel piano urbana mobilità sostenibile - PUMS 2030 - del Comune di Modena – Seconda Proroga dei tempi (REDAS ENGINEERING Srl)
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
75 07/07/2023	75 06/07/2023	07/07/2023 07/07/2023	Incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnico ed economico relativo all'intervento rete ciclabile primaria - progetto di qualificazione e riconoscibilità delle principali direttrici ciclabili e linee complementari, incluso nel piano urbano mobilità sostenibile - PUMS 2030 - del Comune di Modena – Seconda proroga tempi (CITTA' DELLA CULTURA/CULTURA DELLA CITTA' Soc. Coop)
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			

Progressivo Data	Proposta Data	Pubblicazione Data Esecutività	Oggetto
76 07/07/2023	72 21/06/2023	07/07/2023 07/07/2023	Società BAR GRAZIOSA S.N.C. di Sola Alessandra & C., proprietaria del lotto di terreno e relativo fabbricato ubicato in via Viazza n. 2804, nell'agglomerato consortile di San Cesario sul Panaro (Mo), incluso nel Piano degli Insediamenti Produttivi di detto Comune - Aggiornamento della passata convenzione in proprietà, mediante l'adeguamento dei patti ivi contenuti all'attuale regime convenzionale.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
77 07/07/2023	71 21/06/2023	07/07/2023 07/07/2023	Società MECCANICA CIERRE DI SOLA CARLO & RENZO SNC., proprietaria superficaria del lotto di terreno e relativo al fabbricato ubicato in Via Dell'Industria n. 1, incluso nel Piano degli Insediamenti Produttivi del Comune di San Cesario s.P. (Mo) - Rettifica convenzione Rep. N. 102 in data 23/04/1980, mediante aggiornamento dei patti convenzionali.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
78 07/07/2023	70 21/06/2023	07/07/2023 07/07/2023	Società ZEUS LEASECO S.R.L. proprietaria superficaria di unità immobiliari site nel comparto PIP "Torrazzi Sud", in Comune di Modena Via Dalton n. 40 – Autorizzazione a vendere in favore della società IRIS S.R.L.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
79 11/07/2023	79 11/07/2023	12/07/2023 11/07/2023	Affidamento del servizio di demolizione e smaltimento dell'automezzo Fiat Idea Active - Targata DB500ZL, alla ditta Autodemolizioni Longagnani srl, comprensivo delle pratiche di radiazione al PRA
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
80 11/07/2023	77 11/07/2023	12/07/2023 11/07/2023	Società "PAGANELLI GIUSEPPE & C. Snc", proprietaria di un fabbricato nel comparto PIP "Torrazzi Sud", Via G. Dalton n. 58 - Autorizzazione alla locazione in favore della Società LOGISTICA UNO EUROPE S.R.L.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
81 18/07/2023	83 18/07/2023	18/07/2023 18/07/2023	Incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo ai piani di spostamento casa-lavoro di area negli ambiti industriali pilota: Torrazzi, Modena Nord ed Emilia Ovest, incluso nel piano urbano mobilità sostenibile - PUMS 2030 - del Comune di Modena – Seconda proroga tempi (SINLOC SpA)
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
82 18/07/2023	81 17/07/2023	18/07/2023 18/07/2023	Liquidazione fatture alle Ditte: "Bernardi e Manicardi srl., Il Sole 24 Ore S.p.a, Softer Group srl
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Contabile Responsabile Settore: Biancucci Luca			
83 18/07/2023	78 11/07/2023	18/07/2023 18/07/2023	Società "TINTORIA EMILIANA S.R.L.", proprietaria di un fabbricato produttivo in via Delle Nazioni, 75 nel comparto " PIP Modena Nord IN" in Comune di Modena – Autorizzazione alla vendita in favore della società "EMILMODENA IMMOBILIARE S.R.L." per la stipula di un contratto di locazione non finanziaria in favore della stessa Società venditrice, TINTORIA EMILIANA S.R.L.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
84 07/08/2023	82 17/07/2023	07/08/2023 07/08/2023	Sigg.re Santunione Renata e Santunione Edda, proprietarie superficarie del lotto di terreno e relativo fabbricato ubicato nel comparto P.I.P. Modena Nord IN, Via Belgio 40, incluso nel Piano degli Insediamenti Produttivi del Comune di Modena – Rettifica della convenzione Rep. N. 67406 mediante aggiornamento dei patti convenzionali
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
85 07/08/2023	80 17/07/2023	07/08/2023 07/08/2023	Sig. Reggiani Daniele e Sig.ra Montanari Giorgia - Rettifica della convenzione Rep. N. 17071/2514 del 26.06.1992 a ministero dott. Mauro Borghi. Cessione in proprietà ai sensi della legge 23.12.1998 n. 448, art. 31 - commi 45-50, di aree comprese nel comparto PEEP "Masetto", per l'immobile sito in Via Matilde di Canossa n. 1-3, in Comune di Nonantola, già concesso in diritto di superficie
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
86 10/08/2023	89 10/08/2023	11/08/2023 10/08/2023	"Opere necessarie per la realizzazione di un sistema di videosorveglianza in luogo pubblico a servizio del comparto industriale Torrazzi, in Comune di Modena, da integrare con il sistema di videosorveglianza cittadino" – Modifica del quadro economico e affidamento lavori di connessione alla rete
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			

Progressivo Data	Proposta Data	Pubblicazione Data Esecutività	Oggetto
87 05/09/2023	88 09/08/2023	05/09/2023 05/09/2023	RENDICONTO ECONOMO 2° TRIMESTRE 2023
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Contabile Responsabile Settore: Biancucci Luca			
88 05/09/2023	87 01/08/2023	05/09/2023 05/09/2023	Società "SARDALEASING SPA" proprietaria superficiaria di un'unità immobiliare uso laboratorio nel fabbricato di via G. Dalton all'interno del comparto PIP Torrazzi Sud – Autorizzazione alla vendita a seguito di riscatto finale conseguente alla scadenza naturale del contratto di leasing in favore della società utilizzatrice, PAGANELLI GIUSEPPE & C. S.N.C.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
89 05/09/2023	86 01/08/2023	05/09/2023 05/09/2023	A.S.Q. MODENA SOCIETA' COOPERATIVA, proprietaria di tre unità immobiliari ad uso centrale termica, vano tecnico e magazzino, all'interno del comparto PIP "Torrazzi Sud" – Autorizzazione alla vendita in favore della Società BB S.R.L.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
90 05/09/2023	85 01/08/2023	05/09/2023 05/09/2023	Ditta FARREDO S.A.S di Caselli Fabio & C., proprietaria superficiaria del lotto di terreno e relativo fabbricato ubicato nel comparto P.I.P. Modena Nord IN, Via Belgio 18, incluso nel Piano degli Insediamenti Produttivi del Comune di Modena - Rettifica della convenzione Rep. N. 67486 <u>mediante aggiornamento dei patti convenzionali</u>
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
91 05/09/2023	84 01/08/2023	05/09/2023 05/09/2023	Società "SAE FLEX S.R.L.", proprietaria superficiaria di un'unità immobiliare ricompresa nel comparto PIP "Torrazzi Sud", Via Malavolti n. 41/H, in Comune di Modena – Autorizzazione alla vendita in favore della società PRANDO TECNO MODEL di Prandini Marco & C. S.N.C.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
92 11/09/2023	90 11/09/2023	12/09/2023 11/09/2023	P.I.P. "Gazzate" in Comune di Nonantola, definizione della convenzione urbanistica ai sensi dell'art. 4, comma 7, della L.R. n. 24/2017 - Affidamento dell'incarico di progettazione per la definizione di un masterplan e successivo aggiornamento del P.I.P. stesso (OPEN PROJECT SRL)
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
93 19/09/2023	93 19/09/2023	20/09/2023 19/09/2023	Servizio di consulenza per predisposizione del fondo risorse decentrate per il personale non dirigente anno 2023 - Affidamento alla società PUBLIKA SERVIZI S.R.L.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
94 19/09/2023	92 18/09/2023	20/09/2023 19/09/2023	Incarico per la redazione del piano di monitoraggio PUMS 2030 del Comune di Modena – Primo biennio, incluso nel piano urbana mobilità sostenibile - PUMS 2030 - del Comune di Modena – Terza Proroga dei tempi (REDAS ENGINEERING Srl)
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
95 19/09/2023	91 18/09/2023	20/09/2023 19/09/2023	Incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnico ed economico relativo all'intervento di ampliamento della ZTL di Modena con revisione della disciplina circolatoria e contestuale rimodulazione del Piano della Sosta, incluso nel piano urbano mobilità sostenibile - PUMS 2030 - del Comune di Modena – Seconda Proroga dei tempi (NET ENGINEERING Srl)
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
96 19/09/2023	95 19/09/2023	20/09/2023 19/09/2023	Impresa individuale DALLARI FRANCO FRANMI, proprietaria di un'unità produttiva nel comparto PIP n. 8 "Via Emilia Ovest – Via Barchetta" in Comune di Modena, Via Barchetta n. 295 – Autorizzazione a vendere in favore della impresa individuale DALLARI.STORE di Dallari Simone
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
97 19/09/2023	94 19/09/2023	20/09/2023 19/09/2023	Società "TECNOPRIMAF S.R.L.", proprietaria di più fabbricati produttivi nel comparto P.I.P. La Graziosa 1 e 2, nel Comune di San Cesario sul Panaro – Autorizzazione alla locazione in favore della società "TPF S.R.L."
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			

Progressivo Data	Proposta Data	Pubblicazione Data Esecutività	Oggetto
98 29/09/2023	97 28/09/2023	29/09/2023 29/09/2023	GEODES S.R.L., proprietaria di un fabbricato produttivo nel comparto P.I.P. N°8 Modena Ovest-Barchetta - Validità dell'efficacia dei vincoli convenzionali di cui l'atto a ministero dott. Giuliano Fusco, in data 18/12/2003 – Rep. N. 66782/7816
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
99 29/09/2023	96 26/09/2023	29/09/2023 29/09/2023	Acquisto notebook per ufficio tecnico - Fornitore NEW TECH DI FERRAGINA MASSIMILIANO
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
100 23/10/2023	101 17/10/2023	23/10/2023 23/10/2023	Redazione elaborato planimetrico per frazionamento e variazione di categoria catastale delle aree esterne al lotto "Ex Pozzo" nel comparto PIP di Bomporto, necessarie alla cessione delle opere di urbanizzazione e sedimi al Comune di Bomporto - Affidamento incarico al Geom. Enea Golinelli
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
101 23/10/2023	100 03/10/2023	23/10/2023 23/10/2023	Liquidazione fatture a "Mondoffice e Pronesis oltre ad incarico biennale per assistenza al sito dell'ente"
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Contabile Responsabile Settore: Biancucci Luca			
102 23/10/2023	99 28/09/2023	23/10/2023 23/10/2023	Società CARUSO S.R.L., proprietaria superficaria del lotto di terreno in Via Aldo Moro, ubicato nel comparto incluso nel Piano degli Insediamenti Produttivi del Comune di Bomporto - Cessione della nuda proprietà ed aggiornamento della convenzione in diritto di superficie a convenzione in proprietà.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
103 23/10/2023	98 28/09/2023	23/10/2023 23/10/2023	Signora Falchi Giovanna, proprietaria superficaria di un'unità immobiliare nel comparto P.I.P. "Modena Nord In", Via Lussemburgo n. 10 – Autorizzazione alla vendita in favore della Signora Meletti Chiara, per la stipulazione di un contratto di locazione con la società M.B. di Meletti Mauro Società a Responsabilità Limitata con unico socio
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
104 25/10/2023	104 24/10/2023	25/10/2023 25/10/2023	Cessione gratuita al Comune di Campogalliano dei sedimi delle opere di urbanizzazione dei comparti PIP "Centro Funzionale Merci e Dogana" e "Campogalliano 2", comprensivo delle opere di urbanizzazione primaria.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
105 25/10/2023	103 23/10/2023	25/10/2023 25/10/2023	Società SIXTEMA S.P.A., proprietaria superficaria dell'area di sedime relativa all'unità immobiliare destinata a uffici e servizi, al piano primo del direzionale ubicato in Via F. Malavolti n. 5, nel comparto "Torrazzi Sud", incluso nel Piano degli Insediamenti Produttivi del Comune di Modena - Cessione della nuda proprietà ed aggiornamento della convenzione in diritto di superficie a convenzione in proprietà.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
106 25/10/2023	102 20/10/2023	25/10/2023 25/10/2023	Società A.S.Q. MODENA SOC. COOP., proprietaria di un lotto e relativi fabbricati ubicati nel comparto P.I.P. "TORRAZZI SUD", Via F. Malavolti 5 – Rettifica della convenzione a ministero dott. Teodosio Greco Rep. N. 66534 del 3/07/1979, mediante trasformazione dei limiti di disposizione della proprietà.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
107 31/10/2023	107 30/10/2023	31/10/2023 31/10/2023	Procedimento Unico ai sensi dell'art. 53, comma 1, lettera a) della L.R. 24/2017. per l'approvazione del progetto esecutivo delle opere di urbanizzazione primaria a servizio del comparto "Santa Caterina", incluso nel Piano degli Insediamenti Produttivi del Comune di Modena - CONCLUSIONE POSITIVA DELLA CONFERENZA DI SERVIZI (art.53, comma 9 l.r. n. 24/2017)
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
108 09/11/2023	108 07/11/2023	09/11/2023 09/11/2023	Società C.N.A. SERVIZI S.R.L., proprietaria superficaria dell'area di sedime relativa all'unità immobiliare destinata a uffici più servizi, al piano secondo del direzionale ubicato in Via F. Malavolti n. 5, nel comparto "Torrazzi Sud", incluso nel Piano degli Insediamenti Produttivi del Comune di Modena - Cessione della nuda proprietà ed aggiornamento della convenzione in diritto di superficie a convenzione in proprietà.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			

Progressivo Data	Proposta Data	Pubblicazione Data Esecutività	Oggetto
109 13/11/2023	111 09/11/2023	14/11/2023 13/11/2023	Società MASE S.R.L., proprietaria superficiaria dell'area di sedime relativa alle unità immobiliari ubicate in Via G. DALTON n. 48, nel comparto "Torrazzi Sud", incluso nel Piano degli Insediamenti Produttivi del Comune di Modena - Cessione della nuda proprietà ed aggiornamento della convenzione in diritto di superficie a convenzione in proprietà.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
110 13/11/2023	110 07/11/2023	14/11/2023 13/11/2023	Società B2 KAPITAL RE S.R.L., proprietaria superficiaria di unità immobiliari site nel direzionale posto in Comune di Modena nel comparto PIP "Torrazzi Sud", Via Dalton n. 48 – Autorizzazione a vendere due uffici e 4 posti auto, in favore di ONYVA' SOC. COOP.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
111 13/11/2023	109 07/11/2023	14/11/2023 13/11/2023	Società B2 KAPITAL RE S.R.L., proprietaria superficiaria di unità immobiliari site nel direzionale posto in Comune di Modena nel comparto PIP "Torrazzi Sud", Via Dalton n. 48 – Autorizzazione a vendere un ufficio e 2 posti auto, in favore di Mutina Engineering s.r.l. – Società tra Professionisti.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
112 13/11/2023	106 27/10/2023	14/11/2023 13/11/2023	Società SAGUATTI S.R.L., proprietaria di un fabbricato produttivo nel comparto PIP "Torrazzi Est", in Comune di Modena, via Allende 80 – Autorizzazione alla locazione in favore della LEO CONSULTING S.R.L.S.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
113 14/11/2023	112 14/11/2023	14/11/2023 14/11/2023	P.I.P. "Gazzate" in Comune di Nonantola, schema di convenzione urbanistica ai sensi dell'art. 4, comma 7, della L.R. n. 24/2017 - Affidamento dell'incarico di redazione e stipula al Notaio Aldo Barbati.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
114 21/11/2023	113 15/11/2023	21/11/2023 21/11/2023	Signori OLEARI MAURIZIO e RIVI ANGELA, proprietari superficari di un fabbricato produttivo incluso nel comparto PIP "Torrazzi Est", Via Allende n. 84, in Comune di Modena – Autorizzazione alla vendita in favore della società "CSM Ambiente e Lavoro soc. coop."
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
115 21/11/2023	105 25/10/2023	21/11/2023 21/11/2023	Servizio di elaborazione buste paga relative al personale del Consorzio e Service Fiscale per il periodo 01/01/2024 – 31/12/2026 – Affidamento alla Società Publika STP S.R.L.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Contabile Responsabile Settore: Biancucci Luca			
116 05/12/2023	116 27/11/2023	06/12/2023 05/12/2023	Incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnico ed economico relativo all'intervento rete ciclabile primaria - progetto di qualificazione e riconoscibilità delle principali direttrici ciclabili e linee complementari, incluso nel piano urbano mobilità sostenibile - PUMS 2030 - del Comune di Modena – Terza proroga tempi (CITTA' DELLA CULTURA/CULTURA DELLA CITTA' Soc. Coop)
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
117 05/12/2023	115 27/11/2023	06/12/2023 05/12/2023	Incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo ai piani di spostamento casa-scuola (da scuola dell'infanzia a scuola secondaria di 2° grado) per la transizione della città di Modena verso un modello a maggiore sostenibilità, incluso nel piano urbano mobilità sostenibile - PUMS 2030 - del Comune di Modena – Terza proroga tempi (STUDIO BRADASCHIA Srl)
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
118 05/12/2023	114 20/11/2023	06/12/2023 05/12/2023	Determinazione n. 104 del 25/10/2023 "Cessione gratuita al Comune di Campogalliano dei sedimi delle opere di urbanizzazione dei comparti PIP "Centro Funzionale Merci e Dogana" e "Campogalliano 2", comprensivo delle opere di urbanizzazione primaria" - Precisazioni
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
119 11/12/2023	118 07/12/2023	11/12/2023 11/12/2023	Società NIPPARTS 4WD ITALIA S.P.A., proprietaria superficiaria di un fabbricato nel comparto P.I.P. "Centro Funzionale Merci e Dogana di Campogalliano" – Autorizzazione alla vendita di due unità immobiliari ivi comprese in favore della società MODENA TIR S.R.L.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			

Progressivo Data	Proposta Data	Pubblicazione Data Esecutività	Oggetto
120 11/12/2023	117 07/12/2023	11/12/2023 11/12/2023	Società IMMOBILIARE TERMO-IN S.N.C. di Buzi Enzo & C., proprietaria superficaria dell'area di sedime relativa all'unità immobiliare destinata a uffici e servizi, al piano primo del direzionale ubicato in Via F. Malavolti n. 7, nel comparto "Torrazzi Sud", incluso nel Piano degli Insediamenti Produttivi del Comune di Modena - Cessione della nuda proprietà ed aggiornamento della convenzione in diritto di superficie a convenzione in proprietà.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
121 12/12/2023	120 12/12/2023	13/12/2023 12/12/2023	Servizio di supporto per la trasformazione/assunzione del ruolo di Direttore Generale - Incarico alla società PUBLIKA SERVIZI SRL
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
122 28/12/2023	121 18/12/2023	28/12/2023 28/12/2023	Liquidazione fatture alle Ditte: "Bernardi e Manicardi srl. e Progesoft Italia Srl"
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Contabile Responsabile Settore: Biancucci Luca			
123 28/12/2023	119 07/12/2023	28/12/2023 28/12/2023	Determinazione n. 100 del 23/10/2023 "Redazione elaborato planimetrico per frazionamento e variazione di categoria catastale delle aree esterne al lotto "Ex Pozzo" nel comparto PIP di Bomporto, necessarie alla cessione delle opere di urbanizzazione e sedimi al Comune di Bomporto - Affidamento incarico al Geom. Enea Golinelli" - Integrazione.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
124 29/12/2023	125 28/12/2023	29/12/2023 29/12/2023	Abbonamento triennale 2024-2026 a "ONE PA" - Wolters Kluwer Italia srl.
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
125 29/12/2023	123 27/12/2023	29/12/2023 29/12/2023	Aggiornamento corso di formazione del Rappresentante dei Lavoratori per la Sicurezza - Affidamento a GIP Studio Snc
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			
126 29/12/2023	122 27/12/2023	29/12/2023 29/12/2023	Servizio di assistenza, manutenzione e consulenza informatica sulla rete telematica e sistema informatico del Consorzio Attività Produttive, per il triennio 2024-2026 - Affidamento a MUTINANET Srl
Settore: Cap / Servizio: Ufficio Amministrativo Responsabile Settore: Biancucci Luca			