

bollo €16,00

Al Direttore  
CONSORZIO ATTIVITÀ PRODUTTIVE AREE E SERVIZI -  
Strada S. Anna, 210 - 41122 Modena

### RISCATTI PEEP in Comune di Nonantola

Io sottoscritto/a ..... nato/a a  
..... Prov. .... il ..... e residente a  
..... Prov. .... Via  
..... n. .... tel/cell.  
..... proprietario/a di un immobile sito in via  
..... n. .... **Comparto PEEP**  
..... **lotto n.**.....

concesso in diritto di superficie  ceduto in diritto di proprietà  
con convenzione iniziale di cessione/concessione dell'area stipulata il ..... rep. n.  
.....

#### Tipologia:

appartamento (ingresso indipendente) int. ....  Villetta a schiera  Unità adibita  
a negozio  
  appartamento (ingresso comune) int. ....  Unità adibita a laboratorio  Locale  
adibito ad attività sportiva  altro .....

Prezzo di cessione/concessione inizialmente pagato Lire ..... Euro .....

Data pagamento iniziale regolarmente quietanzato ...../...../.....

Superficie complessiva del lotto mq .....

Indice fondiario lotto mq/mq .....

### CHIEDO

ai sensi della legge n. 448/1998, della deliberazione di Consiglio comunale n. 128/2008:

**La trasformazione del diritto temporaneo di superficie in diritto di piena proprietà**

**La rimozione dei vincoli esistenti sull' alloggio già assegnato in piena proprietà**

#### CASO A: CONVENZIONE INIZIALE STIPULATA DA OLTRE 20 ANNI

modificare/rettificare la convenzione iniziale ai sensi della L. 448/1998 (*scadenza immediata dei vincoli su vendita e locazione – trasformazione diritto di superficie in proprietà senza vincoli*)

#### CASO B: CONVENZIONE INIZIALE STIPULATA DA MENO DI 20 ANNI

svincolarsi dalle clausole relative alla alienazione e locazione contenute nella convenzione iniziale, in modo **parziale** (*con vincoli su vendita e locazione fino allo scadere del 30° anno dalla stipula della*

convenzione iniziale)

che il pagamento del corrispettivo avvenga:

- in una unica soluzione
- con pagamento rateizzato

Allego copia del versamento al Comune di Nonantola della somma di Euro 1.000,00 a titolo di acconto del corrispettivo

Modena

li.....

.....

(firma)

### **Allegati in fotocopia**

- rogito di acquisto - nei casi A) e B)
- planimetrie catastali aggiornate - nei casi A) e B);
- il calcolo dei millesimi di proprietà di ogni singolo alloggio, debitamente approvato dall'assemblea del condominio
- copia del versamento Euro 1.000,00

### **Orari di ricevimento:**

martedì: 8.30-12.30 previo appuntamento telefonico  
referente geom. Vallone Tel. 059.454249 - Fax 059.312109  
mail: info@capmodena.it

*Ai sensi dell'art. 13 del Decreto Legislativo n. 196 del 30/06/2003 (in materia di trattamento dei dati personali) informiamo che i dati sopra riportati -Il responsabile del trattamento dei dati è l'arch. Luca Biancucci, Responsabile del Procedimento- non saranno in alcun modo diffusi ma utilizzati ai soli fini del procedimenti di cui sopra.*